



ID Код:	668
Город/район:	Юрмала и район / Дзинтари / Гришля
Тип объекта:	Частные дома
Тип здания:	Новый проект
Комнаты:	5
Этаж:	2/2
Площадь:	238.00 m²
Площадь земли:	600.00 m²
Отопление:	Газовое
Год постройки:	2007
Канализация:	Городская
Вода:	Спица
Интернет:	Да
Телевидение:	Да
Парковка:	Да
Сигнализация:	Да
Домофон:	Да
Терраса/Балкон:	Да
Цена:	Продают: 315 000 EUR
	Аренда: 1 200 EUR

Описание

Продается/сдается в аренду секция рядного дома в Дзинтари. Дом предлагается с полной внутренней отделкой, и полностью меблированным.

1 этаж: гостиная, объединенная с кухней, кабинет, гараж, хоз. помещение.

2 этаж: спальня с гардеробом, и отдельной ванной комнатой; две дополнительных спальни; дополнительная ванная комната.

Комнаты очень большие, планировка продуманная до мелочей, 3 санузла, 2 комнаты на 1-м этаже и 3 комнаты на 2-м этаже, вентиляция.

Дом находится в одной из самых престижных районов Юрмалы - Дзинтари! Дзинтари - часть города Юрмала в 19 км от Риги. В 17-м веке это место называлось Авоты по фамилии семьи рыбаков. С 1874 по 1922 год место носит название Эдинбург, данное по случаю свадьбы дочери царя Александра II и эдинбургского герцога. Дзинтари - самый роскошный район с великолепными домами. С 70-х гг. 19-го века это было излюбленное место жительства русских аристократов. В 1879 году был выстроен кургауз с морским павильоном, позднее сгоревшим. В первые годы существования Латвийской Республики были построены и типовые семейные домики, в которых использовались излюбленные в Юрмале классические формы и детали архитектуры национального романтизма (например, проспект Дзинтару 3, лит. 1). Начиная со второй половины 30-х гг., очень популярным становится концертный зал Дзинтари, который в летний сезон



собирает большое количество любителей музыки и других концертов. По окончании второй мировой войны здесь развернулось активное строительство больших санаториев и домов отдыха. Железнодорожная станция построена в 1981 году. В феврале и марте 1905 года в Дзинтари жил русский писатель Максим Горький (1868 – 1936). В 1914-1915 г. здесь находился на лечении русский поэт Валерий Брюсов (1873-1924). Рядом река, в 20 минутах ходьбы находится "сердце" Юрмалы - пешеходная улица Йомас с кафе и ресторанами, знаменитый концертный зал в Дзинтари. Расстояние до Рижского аэропорта - 15 километров , до центра Риги 23 километра.

Красивая благоустроенная территория, забор, место для парковки и гараж на 1 машину.

Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv