



ID Код: **6747**
Город/район: **Рига / Центр / Мартас**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Новый проект**
Комнаты: **2**
Этаж: **2/7 Лифт**
Площадь: **69.60 m²**
Отопление: **центральное**
Год постройки: **2008**
Канализация: **городская**
Вода: **городская**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Цена: **Продают: 175 000 EUR**



Описание

Предлагаем на продажу 2-х комнатную квартиру в новом доме в центре г.Рига, на ул.Мартас. Здание располагается в самом центре Риги - между улицами Кр. Барона и Тербатас. Маленькая спокойная улочка Мартас простирается параллельно ул. Гертрудес. Отлично развитая инфраструктура города. Рядом много магазинов, т/ц Barona Centrs, остановка общественного транспорта - по ул. Кр. Барона курсируют трамваи 11 и 6 маршрута. Вблизи находится множество модных магазинов (ZARA, BENETTON, GARRY WEBER, DUNI), студии соляриев (BLUE BOX и др.), салоны красоты, уютные кафе (VECRIGA, JUNGE). в 5 минутах ходьбы - т/ц Galerija Riga, в 10-15 минутах - Старая Рига, Центральный вокзал, т/ц Stokmann, Origo, Galerija Centrs, Верманский парк. Всё близко. На 1-м этаже здания находится салон красоты "Maija De luxe".

Фасад здания отделан мрамором, широкий, роскошный вестибюль с местом для встречи гостей, панорамные окна, просторные террасы, французские балконы и камины - это всё вместе создаёт элегантную и утонченную атмосферу. Одновременно дом обустроен всеми современными технологиями - повышенная звукоизоляция, индивидуальные вентиляционные системы, индивидуальный учет расхода тепла и воды, встроены два пассажирских лифта нового поколения компании OTIS, видеонаблюдение и видеодомофоны. Благоустройство территории выполнено с использованием комбинации клинкерной и гранитной брусчатки во дворе. Разнообразное озеленение территории на протяжении всего года будет радовать жильцов. Во дворе и перед входами в здание установлены видеокамеры. Во всех помещениях общего пользования / публичных помещениях установлены тепловые и дымовые детекторы с обеспечением передачи сигнала тревоги до помещений охраны.

Доступная квартира состоит из гостиной, совмещенной с кухней (есть вся необходимая встроенная мебель и техника), одной изолированной спальни, ванной комнаты с душем и гардеробной. В отделке квартиры использованы качественные материалы.

План квартиры в PDF файле

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,



E-mail: alina@mgroup.lv





