



ID Код: **7569**  
Город/район: **Рига / Иманта / Битера**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **4**  
Этаж: **3/3 Лифт**  
Площадь: **119.50 m<sup>2</sup>**  
Год постройки: **июнь 2016**  
Канализация: **городская**  
Вода: **городская**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продают: 270 000 EUR**

#### Описание

Предлагаем приобрести отличную квартиру с полной отделкой в тихом зеленом месте рядом с парком Анниньмуйжа на территории малоэтажной застройки. Отличная инфраструктура, все необходимое - в шаговой доступности, рядом парковая зона, хорошее транспортное сообщение с центром Риги и Юрмалой. Детские сады, школы, супермаркеты, салоны красоты, спортивные центры, кафе, магазины, медицинские учреждения и т.д.

В здании 20 квартир, есть лифт. Частная огражденная благоустроенная территория, детская игровая площадка.

В цену квартиры включено два парковочных места на подземной стоянке. Квартира предлагается с полной отделкой: сантехнические приборы Villeroy & Boch, Hansgrohe, Paas; напольное покрытие - трехслойная паркетная доска с дубовым шпоном, шпонированные внутренние двери. Окна - 6-камерный PVC профиль с тройным остеклением. В доме газовое отопление с собственной котельной, в каждой квартире индивидуальная вентиляционная система, индивидуальные счетчики воды, тепла. Дом сдан в эксплуатацию в 2016 году. Управляющий - AS Hausmaster.

Планировка: 3 спальни, гостиная, кухня со встроенной кухонной мебелью ARENS и оборудованием, ванная комната, санузел с душем, хозяйственное помещение, два балкона (14м<sup>2</sup>).

План квартиры - в приложении ПДФ.

В данном проекте у нас есть доступ ко всем свободным квартирам. Для получения подробной информации об актуальных квартирах и ценах, пожалуйста, свяжитесь с нами. Больше о проекте можно посмотреть [здесь](#).

#### Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)

