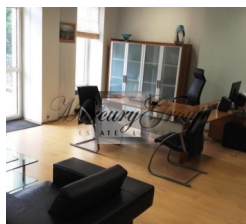




ID Код: **7583**
Город/район: **Рига / Центр / Стабу**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Реновированный дом**
Комнаты: **3**
Этаж: **2/6 Лифт**
Площадь: **199.00 m²**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продаются: 169 900 EUR



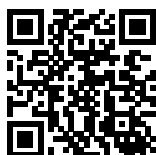
Описание

Предлагается к продаже квартира с террасой и подземной автостоянкой, которая находится в центре города Риги. Квартира очень светлая и просторная, в отличном техническом состоянии, мебелирована. Общая площадь квартиры 199, 3 м², площадь террасы составляет 107, 6 м², высота потолков 3, 2м. Квартира расположена на бельэтаже и состоит из трех комнат (33, 7 м², 37, 7 м² и 11, 6 м²), передней (2, 5 м²), двух туалетов (1, 5 м² и 2, 4 м²) и террасы. (107, 6 м²). В помещении центральное отопление, а также городское водоснабжение и канализация. В здании есть подземная автостоянка (на 32 машины), с отдельным въездом со стороны улицы Стабу. В здании встроен современный застекленный лифт, осуществляется видеонаблюдение и в здании круглосуточно находится охранник. Квартиру также можно использовать как офисное помещение.

В районе очень хорошо развиты необходимая для делового и жилого района инфраструктура – поблизости находятся филиалы банков, различные сервисные компании, кафе и рестораны, гостиницы, школы, аптеки. Хорошая общественная транспортная связь с микрорайонами Риги. Ближайшая общественная транспортная остановка находится на расстоянии ~150 м – на улице Бривибас. Территория, где находится помещение, в основе своей создавалась как смешанный жилищный и деловой район и, предполагается, что и в будущем он сохранит свои функции.

Хорошая инфраструктура. На расстоянии буквально 1-5 минут расположены магазины, рестораны, бутики, остановки городского транспорта, банки, несколько поликлиник, театр Дайлес и офисы различных учреждений. Недалеко расположена историческая церковь Св.Гертруды. 10 минут неспешной прогулки до парка Эспланады и Кронвальда, 15 минут до Старой Риги.

Паулина Олейникова



Эксперт по продажам и инвестициям
GSM: +371 28007718,
E-mail: paulina@mgroup.lv



