



ID Код: **7584**  
Город/район: **Рига / Центр / Валдемара (Центр)**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Реновированный дом**  
Комнаты: **4**  
Этаж: **4/7 Лифт**  
Площадь: **112.00 м<sup>2</sup>**  
Отопление: **газовое**  
Канализация: **городская**  
Вода: **городская**  
Обслуживание: **1.00 EUR/м2 + коммунальные**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Домофон: **Да**  
**Цена: Продают: 144 300 EUR**



### Описание

Предлагаем приобрести просторную солнечную квартиру в самом центре города, на ул. Валдемара, рядом с Тихим центром и районом посольств по особо выгодной цене! Квартира расположена на 4-м этаже.

Дом отремонтирован, в подъезде сделан ремонт, новый лифт, консьерж. Из окон квартиры открывается шикарный вид на город, на ул. Ханзас и сторону холла СКОНТО, тихая и солнечная сторона. Преимуществом является престижный центр города.

Отличное месторасположение, все что нужно для комфортного проживания располагается на расстоянии пешей прогулки: дет. сады, школы, супермаркеты, множество кафе, ресторанов, изысканный Тихий центр, магазины, несколько зеленых парков. Удобное транспортное сообщение. Несколько минут езды на машине до центрального вокзала, пассажирского порта и Старой Риги. Сам район - это деловой центр Риги, с огромной перспективой развития, который пользуется высокой популярностью и особо привлекателен не только из-за своего расположения, но и является отличным местом жительства для людей, ценящих комфорт и высокое качество жизни.

Планировка и возможности:

- + прихожая, четыре комнаты, кухня, санузел;
- + окна выходят на улицу и на двор;
- + помещения можно перепланировать и объединить с соседней квартирой, так увеличивая площадь пространства;

Не упустите шанс приобрести замечательную квартиру в самом центре Риги по особо низкой цене!

План квартиры - в приложении ПДФ.

Больше информации об этом великолепном предложении Вы получите, связавшись с нами.

**Паулина Олейникова**



Эксперт по продажам и инвестициям  
GSM: +371 28007718,  
E-mail: paulina@mgroup.lv







