



ID Код: **7888**  
Город/район: **Рижский район**  
Тип объекта: **Земля**  
Площадь земли: **75109.00 m<sup>2</sup>**  
**Цена:** **Продают: 7 510 900 EUR**



#### Описание

Мультифункциональный комплекс – это город в городе, где каждый квадратный метр распланирован так, чтобы приносить максимальную отдачу вложенных средств. Современная и упорядоченная инфраструктура, идеальное место – только 10-15 минут езды до центра города или белых песчаных пляжей Юрмалы. На расстоянии вытянутой руки находятся Рижский международный аэропорт, торговый центр Spice и гольф клуб.

В общей сложности площадь помещений, предназначенных для продажи и сдачи в аренду, превышает 92 000 кв.м. В том числе 21 000 кв.м. составляют помещения для офисов, проведения конференций, торговли, кафе, баров и медицинских центров; 7 500 кв.м. – для гостиницы и спа-комплекса. Более 63 000 кв.м. предусмотрено для многоэтажного многоквартирного здания и детского дошкольного учебного заведения. Самая большая ценность этого проекта – доступность и качество, так как в Grenču parks всё необходимое находится в одном месте, всё спланировано и разработано с большой тщательностью. Данный комплекс подходит даже самому взыскательному инвестору!

#### Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям  
GSM: +37129128323,  
E-mail: julia@mgroup.lv