



ID Код: **7939**  
Город/район: **Рига / Центр / Пулквиежа Бриежа**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **5**  
Этаж: **7/7 Лифт**  
Площадь: **264.70 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена:** **Аренда: 3 000 EUR**



## Описание

Элегантность и простота, центр города и тишина - больше не антиподы, это реальность проживания в наших современных и престижных домах. Много солнечного света, уют, комфорт и безопасность стали здесь неотъемлемым стандартом качества.

Предлагаем на аренду красивую и светлую квартиру в новом эксклюзивном доме в центре Риги, на 7 этаже, площадью 264.7 м<sup>2</sup>. В престижном районе парков и посольств. Квартира с большими панорамными окнами и с прекрасным видом на город, красивая терраса с элементами остекления крыши, дровяным каминном.

Очень удобная планировка - просторная гостиная, соединена с кухней с встроенной техникой Elektrolux, гардеробная, и 3 кладовых, 2 санузла, 1 из которых с панорамным окном, 3-4 спальни.

Квартира имеет полностью обустроенную кухню, множество встроенных шкафов.

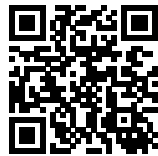
Имеется подземный паркинг, вход в квартиру прямо из лифта.

Район улицы Пулквежа Бриежа, так называемый «посольский район», издавна славился своей архитектурой. Здесь расположены наиболее живописные здания Югендстиля, являющиеся одной из визитных карточек Риги, а также - жемчужина архитектуры Югендстиля в Риге - улица Альберта.

В шаговой доступности от жилого комплекса расположены и красивейшие парки Риги - 3 минуты пешей прогулки до Петровского парка, 5 минут - до парка Кронвальда, с живописным каналом и изысканным ландшафтным дизайном, 7-10 минут до набережной Даугавы и пассажирского порта.

Здание отвечает самым высоким строительным и технологическим стандартам и расположено в Риге, на улице Пулквежа Бриежа 21. Это импровизация на тему «стеклянного куба»: внешняя отделка здания - из стекла и гранита. Жилые помещения снаружи опоясывают просторные террасы и балконы. Здание гармонично вписывается в окружающую среду, но при этом, в Риге других подобных домов нет. В здании предусмотрены три главные группы помещений - подземная автостоянка и технические помещения, офисные помещения на 1-ом и 2-ом этажах, жилые помещения на 3-7ом. При строительстве здания использованы самые современные и качественные строительные материалы, мрамор, гранит. Удачно объединены эстетическое и практичное, современное и функциональное. Фасады - натуральный камень, алюминиевые конструкции "Reynaers" и остекление "Glaverbel".

Новый multifunctional жилой комплекс "De Lux" по адресу Пулквежа Бриежа 21, в Риге - это дом



для современного горожанина, для которого существенными являются престиж, качество и комфорт. Жить в Тихом центре, в окружении красивых исторических домов с неповторимой архитектурой, парков, уютных кафе и ресторанов, и в то же время, наслаждаться всеми преимуществами жизни в современном новом доме. Большие окна, открывающие вид на центр города с хорошо развитой инфраструктурой – вот визитная карточка этого дома.

**Тамара Никифорова**

Эксперт по аренде и продажам

GSM: +37120208819,

E-mail: tamara@mgroup.lv