



ID Код:	8036
Город/район:	Рига / Центр / Мелнгайля
Тип объекта:	Квартира
Тип здания:	Новый проект
Комнаты:	3
Этаж:	4/7
Площадь:	122.00 m²
Отопление:	газовое
Год постройки:	2009
Канализация:	городская
Вода:	городская
Обслуживание:	0.47 EUR
Парковка:	Да
Сигнализация:	Да
Терраса/Балкон:	Да
Цена:	Продают: 290 000 EUR



Описание

Продаем квартиру в новом доме, который находится в тихом центре Риги на границе с районом посольств. На расстоянии пешей доступности престижные школы, детские дошкольные учреждения, Олимпийский центр, бассейн, Арена Рига, различные магазины и кафе. Проект Paris Petit - это элегантный семиэтажный дом, удачно вписанный в изысканную атмосферу тихого центра. Это романтическая импровизация молодого рижского архитектора Гатиса Дидрихсона на тему парижских бульваров начала прошлого века. На тему парафраза, возникшего в начале 1930-х: Рига - Париж севера, или более привычного нам: Рига - маленький Париж.

В проекте благоустроенная озелененная территория, закрытый двор, территория обнесена забором, въездные ворота оснащены автоматической подъемной системой, парковка, живая охрана 24 часа в сутки.

Квартира расположена на 4 этаже дома, является единственной квартирой на этаже.

Планировка - небольшая прихожая, гостиная с просторной зоной кухни и камином, гостевой санузел с душевой кабиной, спальня со встроенными шкафами, вторая спальня или кабинет, просторная ванная комната с ванной и сауной, 2 просторные террасы из кухни и ванной комнаты.

По всей квартире пол с обогревом (плитка), кухня полностью укомплектована необходимой техникой, кондиционер воздуха, стерео-система, автоматизированное освещение по всей квартире, камин.

К квартире идет автоматизированное семейное парковочное место на 2 автомашины - стоимость 30 000 евро.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv









