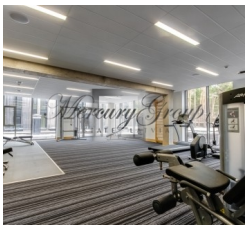

ID Код:	**8207**
Город/район:	**Рижский район / Балтезерс / Чиекуркрасты**
Тип объекта:	**Квартира**
Тип здания:	**Новый проект**
Комнаты:	**3**
Этаж:	**3/4 Лифт**
Площадь:	**124.80 m²**
Отопление:	**Газовое**
Год постройки:	**2013**
Канализация:	**Городская**
Вода:	**Городская**
Обслуживание:	**1.50 EUR/м2**
Интернет:	**Да**
Телевидение:	**Да**
Парковка:	**Да**
Сигнализация:	**Да**
Домофон:	**Да**
Терраса/Балкон:	**Да**
Цена:	**Продают: 270 000 EUR**

Описание

Предлагаем приобрести замечательную 3-комнатную квартиру на 3-м этаже дома с террасой и с видом на озеро.

Квартира состоит из гостиной, объединенной с зоной кухни и столовой, 2-х спален, прихожей, двух ванных комнат, подсобного помещения, гардеробной и террасы - 8.9 кв.м. План квартиры в приложении ПДФ. Квартира предлагается с полной отделкой и кухней. В отделке стен используется элегантное деревянное панелирование, покрытие полов – паркет из дуба или ясеня, создающие элегантное и аскетичное обрамление для мебилировки. Итальянские кухни Arclinea оборудованы техникой Bosch. В отделке стен спален используются дорогостоящие обои, покрытие полов – паркет из дуба или ясеня. Просторные гардеробные комнаты отделены системой раздвижных дверей.

Проект расположен в загородной резиденции рижан, самом элитном пригороде Риги с престижной приватной застройкой – Балтэзерс (Белое озеро). В округе много уютных ресторанчиков, баров и пляжных кафе, яхт-клуб, в двух минутах езды – супермаркет. К тихой и спокойной жизни здесь располагает все: многовековой сосновый лес, чистая вода цепочки озер, река, обустроенные песчаные пляжи.

Подземная парковка и кладовая доступны за отдельную цену (10 000 евро). Из окон открывается шикарный вид на окружающую природу - Малый Балтэзерс и сосновый лес.

Широкий спектр услуг для жильцов:

- фитнес-зал;
- релакс-зона – комплекс бань и джакузи;
- ресторан с террасой у озера;
- крытая автостоянка;
- кладовые помещения;
- яхт-клуб;
- центральная домофонная система;
- возможность организации банкетов, празднеств в баре или на террасе на крыше дома.
- изысканный ресторан Pērle.

Мы имеем доступ ко всем квартирам на продажу в этом проекте. Пожалуйста, свяжитесь с нами для

получения более подробной информации по актуальным квартирам в этом проекте.

Юлия Барсукова
Эксперт по продажам и инвестициям
GSM: +37129128323,
E-mail: julia@mgroup.lv