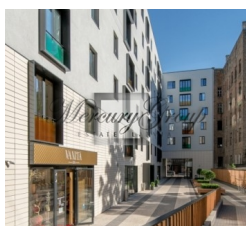


ID Код: **8385**
Город/район: **Рига / Центр / Бирзниека-Упиша**
Тип объекта: **Коммерческие объекты**
Тип здания: **Новый проект**
Этаж: **1/7 Лифт**
Площадь: **54.20 m²**
Год постройки: **2015**
Канализация: **городская**
Вода: **городская**
Интернет: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Цена: **Продают: 150 000 EUR**



Описание

Предлагаем помещения для магазина или кафе-ресторна в самом центре Риги, с возможностью сделать небольшую летнюю террасу (27.4 м2). Высота потолков 6.43 м2 позволяет сделать 2 этажа, панорамные окна, помещения продаются без отделки.

Новый комплекс расположен в историческом центре Риги, рядом с зелеными парками и всего в 5 минутах ходьбы от Старого города. Дополнительную ценность зданию придает редкое преимущество в центре города — внутренний двор с частным садом для жителей первых этажей, и шикарные французские балконы. Отлично развитая инфраструктура, рядом находятся множество кафе, ресторанов, торговых центров, театров, музеев и кино. До всех главных достопримечательностей столицы можно дойти пешком. Неподалёку расположен т/ц Стокманн, железнодорожный вокзал, автовокзал. До аэропорта - 20 мин. езды на машине. Отличное транспортное сообщение со всеми районами города.

Под домом для удобства оборудована подземная автостоянка на 48 мест (17 000 - 20 000 евро за место), а так же кладовые помещения (5 000 - 7 000 евро).

Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям
GSM: +37129128323,
E-mail: julia@mggroup.lv