



ID Код: **8392**
Город/район: **Рига / Кипсала / Баласта дамбис**
Тип объекта: **Квартира, Частные дома**
Тип здания: **Реновированный дом**
Комнаты: **4**
Этаж: **3/4 Лифт**
Площадь: **159.10 m²**
Отопление: **газовое**
Год постройки: **2013**
Канализация: **городская**
Вода: **городская**
Обслуживание: **ills**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Аренда: 3 500 EUR



Описание

Предлагаем в аренду эксклюзивную квартиру в новом проекте Гипсовая Фабрика!

Жилой проект «Гипсовая фабрика» расположен в уютной зеленой части острова Кипсала на левом берегу реки Даугава. Проект с внутренним садом вместил в себя 58 апартаментов класса люкс и 4 эксклюзивные виллы. Тихий прибрежный центр Риги, уникальный лофт высокой архитектуры, стиль и комфорт XXI века. Проект сдан в эксплуатацию в 2013 году. Отсюда открывается прекрасный вид на Старую Ригу, порт и дворец Президента. В нескольких шагах от апартаментов оборудован частный причал для катеров и яхт.

На Кипсале находится Рижская Международная школа, существующая для обучения детей послов и других иностранных специалистов и принимающая детей от 2 до 14 лет. Кроме того, на Кипсале, всего в нескольких минутах от проекта „Гипсовая Фабрика“ Вы найдете здание центрального офиса Swedbank, гостиницу Islande Hotel с 5 залами для проведения конференций и банкетов. За покупками Вы сможете ходить в торговый центр Olimpia, в котором помимо большого RIMI есть также магазины одежды, обуви, парфюмерии итд. За большими покупками можно ездить в самый большой торговый центр Латвии SPICE, расположенный всего в 6 км от Кипсалы. А также Вы обязательно будете приятно удивлены, посетив рынок на улице Калнциема. Эта улица является частью уникального наследия деревянной архитектуры Европы. Здесь часто проводятся культурные и деловые мероприятия. Для любителей спорта на Кипсале есть спортивный центр с бассейном „Кипсала“, а также спорт-клуб „City Fitness Olimpia“.

Квартира расположена на третьем этаже четырехэтажного здания. В отделке квартиры использованы материалы лучшего качества от ведущих производителей. Установлена система кондиционирования воздуха и охранная сигнализация. Квартира состоит из гостиной с кухонной зоной (кухня Bulthaup со встроенной техникой Gaggenau), трех спален, двух ванных комнат и двух балконов (общая площадь 4.4 кв.м.).

Парковка на подземной автостоянке включена в цену.



Юлия Барсукова

Эксперт по продажам и инвестициям

GSM: +37129128323,

E-mail: julia@mgroup.lv