



ID Код: **8500**  
Город/район: **Рига / Кипсала / Оглю**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Реновированный дом**  
Комнаты: **2**  
Этаж: **2/3**  
Площадь: **44.70 m<sup>2</sup>**  
Год постройки: **1900**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
**Цена:** **Продают: 113 000 EUR**



### Описание

Предлагаем приобрести квартиру в жилом доме в тихом эксклюзивном районе города Риги – Кипсале.

Жилой дом построен в начале XX века и является памятником архитектуры.

Здание полностью реконструировано и модернизировано в 2007 году.

В доме 13 квартир с полной отделкой: дубовый паркет, деревянные окна с двойными рамами, фанерованные двери, сантехника.

Обустроенная огороженная прилегающая территория с газоном и зелеными насаждениями. У каждой квартиры предусмотрена индивидуальная парковка во дворе.

Общая площадь жилого дома – 961.2 кв.м. и гостевой домик во дворе – 54.0 кв.м  
Площадь земельного участка – 1 392 кв.м.

Квартира на 2 этаже с видом на старый город. Площадь квартиры: 44,7 кв.м.

Квартира состоит из гостиной , кухни, спальни комнаты, коридора и Ванной комнаты. В гостиной имеется камин.

**В комплексе доступны и другие квартиры, чтобы получить подробную информацию свяжитесь с нами.**

План данной квартиры в приложении.

### Паулина Олейникова

Эксперт по продажам и инвестициям  
GSM: +371 28007718,



E-mail: paulina@mgroup.lv