



ID Код: **9056**  
Город/район: **Юрмала и район / Лиелупе / Булдуру проспект (Лиелупе)**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **2**  
Этаж: **1/4**  
Площадь: **145.00 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продадут: 495 000 EUR**



### Описание

Предлагаем приобрести квартиру, расположенную в Юрмале, район Лиелупе. Первая линия моря. В 100 метрах располагается отель со СПА комплексом, а также поблизости - лучшие рестораны, теннисные корты. До концертного зала Дзинтари и ул.Йомас - пара минут езды на автомашине.

Квартира расположена на первом этаже клубного дома (всего 6 квартир в доме). Огороженная территория с чайным домиком и местом для BBQ. Своя просторная терраса создает впечатление частного дома. Имеется собственный гараж для автомашины.

Квартира имеет грамотную планировку - просторный холл с гостевым санузлом, отдельная большая кухня, гостиная с выходом на террасу и камином, зона спальни с ванной комнатой (ванна и душ) и гардеробной. Красивая встроенная кухня с техникой от Miele. Система обогреваемых полов по всей квартире. Высококачественная внутренняя отделка, использованы дорогие материалы, в том числе, дуб и мрамор.

При желании в квартире можно сделать 2 спальни.

### Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: alina@mgroup.lv