



ID Код:	9091
Город/район:	Рига / Центр / Аусекля
Тип объекта:	Квартира
Тип здания:	Реновированный дом
Комнаты:	4
Этаж:	2/6 Лифт
Площадь:	150.40 m²
Год постройки:	1909/2019
Интернет:	Да
Телевидение:	Да
Сигнализация:	Да
Сигнализация:	Да
Домофон:	Да
Терраса/Балкон:	Да
Цена:	Продают: 495 000 EUR

Описание

Предлагаем приобрести квартиру в красивом, реновированном в 2019 году жилом доме!

Здание располагается в районе Тихого центра, на исторической улице Аусекля в окружении неповторимой архитектуры югенд стиля. На расстоянии пешей прогулки от дома находится большинство различных посольств, административные здания крупных банков, компаний, министерства, а также Старая Рига. Рядом расположились престижные школы, детские сады, рестораны, кафе и гостиницы. Хорошее транспортное сообщение в различные районы Риги. Улица расположена между 2 красивыми зелеными парками. Ближайший продовольственный магазин находится на расстоянии 3 минут пешей прогулки.

В доме расположено 16 квартир и 2 квартиры типа пентхаус с террасами и широкими панорамными окнами. Здание в югендстиле спроектировано знаменитым латвийским архитектором Константином Пекшеном, данный объект является одним из красивейших шедевров среди его талантливых работ. Дом находится на закрытой, охраняемой территории, карточки доступа на вход в подъезд. Услуги консьержа для жителей дома 24 часа в сутки.

Квартира расположена на 2-м этаже шестиэтажного здания. Общая площадь квартиры составляет 150.4 кв.м, из которых 1.5 кв.м. занимает балкон с видом на внутренний двор. Просторная гостиная, в которой из эркерных окон открывается вид на историческую улицу Аусекля, кухня, 3 спальни, 2 ванные комнаты, подсобное помещение и гардеробная.

В квартире сохранены и восстановлены исторические гипсовые потолочные украшения, а также отреставрированы внутренние двери квартир, которые окрашены в белый лаконичный тон. Трёхкамерные деревянные окна, полы отделаны дубовой доской - Amber Wood, сантехника представлена такими известными брендами, как Cristina, Nicolazzi, Vispool, Globo Ceramica.

Мы имеем доступ ко всем квартирам в данном комплексе апартаментов. Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения более подробной информации.



Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv