ID: 9108
WWW.ESTATELATVIA.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37129128323

ID Код:	**9108**
Город/район:	**Рига / Центр / Валдемара (Центр)**
Тип объекта:	**Квартира**
Комнаты:	**3**
Этаж:	**3/5**
Площадь:	**80.00 m²**
Канализация:	**городская**
Вода:	**городская**
Интернет:	**Да**
Телевидение:	**Да**
Парковка:	**Да**
Домофон:	**Да**
Терраса/Балкон:	**Да**
Цена:	**Продают: 285 000 EUR**

Описание

Предлагаем на продажу уютную 3-комнатную квартиру с современным ремонтом в центре Риги на ул. Кр. Вальдемара.

Около дома остановки общественного транспорта, детские сады, школы, магазины, спортивный центр, бассейн. Здание - памятник архитектуры Югенд стиля с элементами национального романтизма, 1910 года постройки. Архитектор Александр Ванагс.

Квартира удобно расположена на третьем этаже реновированного дома, вход с ул. Заубес. Общая площадь квартиры - 101,5 кв. м. Полностью отремонтированный балкон (3,5 кв.м.) с двустворчатой балконной дверью и исторической кованой оградой придает апартаментам шарм и романтизм.

В квартире выполнена перепланировка внутренних помещений в соответствии с согласованным и зарегистрированным проектом с учетом современных требований. Планировка - большая гостинная, отдельная кухня с обеденной зоной, две спальни, одна ванная комната и балкон (план квартиры в приложении PDF). Окна квартиры выходят на ул. Заубес и в тихий двор. Во время ремонта использовались отделочные материалы лучшего качества - деревянные оконные рамы с трехкамерными стеклопакетами, дубовый паркет, реставрирована историческая отделка потолков, межкомнатные двери изготовлены на заказ. Для безопасности установлен домофон и охранная сигнализация. Заменены все коммуникации.

Квартира полностью меблирована, встроенная кухня и техника, сантехника Villeroy&Boch.

В цену входит одно парковочное место во дворе дома.

Юлия Барсукова
Эксперт по продажам и инвестициям
GSM: +37129128323,
E-mail: julia@mgroup.lv

ID: 9108
WWW.ESTATELATVIA.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37129128323

ID: 9108
WWW.ESTATELATVIA.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37129128323

ID: 9108
WWW.ESTATELATVIA.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37129128323