



ID Код: **9329**  
Город/район: **Юрмала и район / Дубулты / Цериню**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Новый проект**  
Комнаты: **3**  
Этаж: **4/4 Лифт**  
Площадь: **104.40 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **автономное газовое**  
Год постройки: **2015**  
Канализация: **городская**  
Вода: **городская**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена:** **Продают: 320 000 EUR**



## Описание

Предлагаем приобрести чудесную 3-х комнатную квартиру, расположенную на 2-м этаже нового проекта в Юрмале - Дубулты, в 100 м от чистого пляжа. Квартира находится в респектабельном проекте в Юрмале, на ул. Цериню, который состоит из 2-х корпусов: частного особняка в духе старинной Юрмальской архитектуры начала 20 в., и современного 3-х этажного здания с панорамными окнами и просторными террасами. Комплекс гармонично вписывается в окружающую природу не нарушая баланса между живописной природой и жилыми домами.

Великолепно развитая инфраструктура позволит Вам свободно воспользоваться всеми необходимыми услугами - в пешей доступности расположены: отделение банка, продуктовый магазин, поликлиника, остановка маршрутного такси и ж/д станция Дубулты, изысканные рестораны Orizzonte и Preatore. А прогуливаясь по пляжу Вы дойдете до известного кафе Madam Brioš, предлагающего вкусные и с выдумкой приготовленные блюда, и свежую выпечку высокого качества, и пляжного клуба - ЧАЙКА. Знаменитая улица Йомас находится всего лишь в 3 мин. езды (20-25 мин. пешком). До аэропорта Рига - 15-20 мин. на машине, до центра Риги - 25 мин. езды.

Квартира состоит из 2-х спален, просторной гостиной открытого типа, 2-х санузлов, прихожей и просторной террасы, расположенной по периметру квартиры (35.4 м2). Квартира с полной отделкой и мебелью. Полностью готова к проживанию.

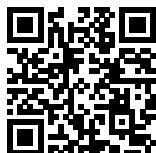
В проекте предусмотрена подземная парковка для 10 автомобилей. Цена: 20 000 евро за место.

План квартиры - в приложении ПДФ.

В этом проекте мы имеем доступ ко всем квартирам на продажу. Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о проекте, а так же о ценах.

## Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: + 37129642499,



E-mail: [alina@mgroup.lv](mailto:alina@mgroup.lv)