ID: 9413
WWW.ESTATELATVIA.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+37125772705

ID Код:	**9413**
Город/район:	**Рига / Центр / Бирзниека-Упиша**
Тип объекта:	**Квартира**
Тип здания:	**Новый проект**
Комнаты:	**2**
Этаж:	**7/7 Лифт**
Площадь:	**55.00 m^2**
Интернет:	**Да**
Телевидение:	**Да**
Сигнализация:	**Да**
Сигнализация:	**Да**
Домофон:	**Да**
Цена:	**Аренда: 850 EUR**

Описание

Предлагаем на долгосрочную аренду 2-х комнатные новые апартаменты класса Люкс в самом центре Риги в новом жилом комплексе Felicity Apartments с парковкой на подземной стоянке (за дополнительную плату).

Новый жилой комплекс Felicity Apartments расположен в историческом центре Риги, рядом с зелеными парками и всего в 5 минутах ходьбы от Старого города. Отлично развитая инфраструктура, рядом находятся множество кафе, ресторанов, торговых центров, театров, музеев и кино. До всех главных достопримечательностей столицы можно дойти пешком. Неподалёку расположен т/ц Стокманн, железнодорожный вокзал, автовокзал. До аэропорта - 20 мин. езды на машине. Отличное транспортное сообщение со всеми районами города.

Романтичный двор дома – Историческая пешеходная улица Упиша пассажей – благоустроена и соединяет улицу Е. Бирзниека-Упиша с Дзирнаву, А. Чака и Лачплеша. Дополнительную ценность зданию придает редкое преимущество в центре города — внутренний двор с частным садом для жителей и детской площадкой, и шикарные французские балконы, а также круглосуточная живая охрана с консъерж сервисом в комплексе.

Квартира светлая и солнечная - панорамные окна, французский балкон. Удобная планировка апартаментов - стильная, уютная хозяйская спальня с большим встроенным шкафом и ванной комнатой с качественной сантехникой; гостиная соединена с зоной кухни (встроенная укомплектованная кухня с бытовой техникой ведущих фирм).

Здесь есть все необходимое для вашего комфорта и отдыха: высококачественная мебель и бытовая техника (стиральная машина, посудомойка и т. д.), полы с подогревом, кондиционер, система видеонаблюдения. Квартира полностью меблирована и декорирована стильными предметами интерьера.

Парковочное место на подземной автостоянке можно арендовать за дополнительную плату - 150 евро в месяц.

Это первое и пока единственное в Балтии жилое здание, получившее сертификат соответствия требованиям экологичности BREEAM. Низкие коммунальные платежи (сертификат BREEAM - теплый дом и низкая плата за отопление по счетчикам). Проект для тех, кто ценит исключительность места, кто желает не только жить в центре города, но и быть в центре событий и пользоваться всеми городскими преимуществами: отличным транспортным сообщением, развитой инфраструктурой, местами, где можно провести досуг, и зелеными парковыми зонами.

Возможно аренда по месяцам!

Кристина Точёнова
Эксперт по аренде и продажам
GSM: +37125772705,
E-mail: kristina@mgroup.lv