



ID Код: **9441**  
Город/район: **Рига / Центр / Валдемара (Центр)**  
Тип объекта: **Коммерческие объекты**  
Тип здания: **Новый проект**  
Этаж: **1/2**  
Площадь: **143.50 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **Центральное (Rīgas Siltums)**  
Год постройки: **2018**  
Обслуживание: **1.75 EUR + НДС**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Домофон: **Да**  
Цена: **Аренда: 2 304 EUR**



### Описание

Предлагаем в аренду просторные помещения - отдельно стоящее деревянное здание с полной отделкой в самом центре Риги в новом проекте на улице Валдемара. Данный проект является архитектурным ансамблем из 5 зданий: 4 деревянных офисных дома и новостройка. Архитектор создал гармоничное единство зданий входящих в список Всемирного наследия ЮНЕСКО, новых технологий и современной жизни.

В шаговой доступности есть вся необходимая инфраструктура города. Изысканные рестораны для гурманов, винотеки, офисы банков, посольства, гостиницы. До Старого города минут 10 ходьбы вдоль главных улиц столицы, мимо красивого парка Эспланада. В двух кварталах расположен торговый центр Galleria Riga, гостиница Radisson Blu, магазины модных брендов, салоны красоты и многое другое. Одно из лучших расположений в самом центре Риги позволяет жильцам всегда находиться в центре событий, быть в пешей доступности от наиболее известных туристических объектов и наслаждаться всеми благами городской жизни.

Помещения предлагаются с полной отделкой, планировка может быть изменена под нужды арендатора. План в приложении PDF. Есть вход в улицы Валдемара, а также со двора. Помещения идеально подходят под кафе, офис, салон или магазин.

Есть возможность арендовать места для автомашины во дворе за 100 евро + НДС в месяц.

### Богдана Фарафонтова

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: + 37125420529,  
E-mail: bogdana@mggroup.lv



