



ID Код: **9543**
Город/район: **Рижский район / Бабите / Посёлок Межарес / Лаймас**
Тип объекта: **Частные дома**
Тип здания: **Частный дом**
Этаж: **2/2**
Площадь: **278.00 m²**
Площадь земли: **1224.00 m²**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продают: 229 000 EUR



Описание

Дом расположен в поселке Межарес, Бабитская волость. В поселке мощенные улицы, уличное освещение.

Общая площадь дома составляет 278 м2, из которых 208 м2 внутренней площади, 70 м2 наружной площади. Высокая энергоэффективность, дом построен из газобетонных блоков Ytong 400 мм с дополнительной изоляцией из 100 мм каменной ваты. Железобетонное покрытие, бетонная черепичная крыша.

На первом этаже дома находится гостиная с отдельной кухонной зоной и выходом на террасу, кабинет или гостевая спальня, прихожая, ванная комната с душем, котельная, прачечная (также может использоваться как гардеробная) и гараж с автоматическими воротами. Лестницы из металла с пепельными ступенями. На втором этаже расположены 3 спальни, 2 ванные комнаты, одна с ванной, другая с душевой кабиной. Балкон с выходом на две комнаты.

Газовое отопление, Lattelecom, сигнализация, деревенская центральная вода и канализация. Автоматические ворота.

В строительстве и отделке дома использованы высококачественные материалы. Газовый конденсационный котел с эффективно сконструированными теплыми полами и автоматическим управлением обеспечивает низкие затраты на отопление.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv