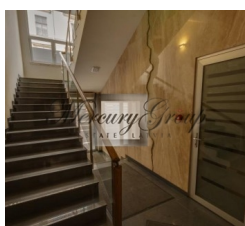




ID Код: **9799**  
Город/район: **Рига / Центр / Гертрудес**  
Тип объекта: **Коммерческие объекты**  
Тип здания: **Новый проект**  
Этаж: **2/5 Лифт**  
Площадь: **48.00 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **Центральное (Rīgas Siltums)**  
Канализация: **Городская (Rīgas Ūdens)**  
Вода: **Городская (Rīgas Ūdens)**  
Интернет: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
**Цена:** **Аренда: 528 EUR**



## Описание

Предлагаем на аренду офисные помещения 48м2 в современном офисном центре.

Стоимость аренды: 11 евро/м2 + коммунальные платежи + 2 евро/м2 обслуживание.

### Описание:

- Светлые и солнечные помещения
- Планировка открытого типа с возможностью приспособить помещения под нужды каждого арендатора
- Автономная система кондиционирования, регулируемая индивидуально для каждого помещения
- Кухня
- WC
- Круглосуточная живая охрана, видеонаблюдение, сигнализация
- Доступ в офис с чип-картами
- Доступ 24/7
- Rimi на первом этаже

### Также доступны и другие помещения.

Офисное здание G-66 имеет очень выгодное расположение - в самом центре города - на перекрёстке улиц Гертрудес и Авоту, вблизи железнодорожной станции, в районе с хорошо развитой инфраструктурой и хорошим транспортным сообщением. В десяти минутах ходьбы расположены большинство государственных и муниципальных учреждений. Рядом со зданием находятся три стоянки для автомобилей.

### **Богдана Фарафонтова**

Консультант

GSM: + 37125420529,

E-mail: bogdana@mggroup.lv