



ID Код: **1863**
Город/район: **Юрмала и район / Дзинтари / Дзинтару проспект**
Тип объекта: **Квартира**
Тип здания: **Новый проект**
Комнаты: **4**
Этаж: **4/4 Лифт**
Площадь: **285.10 m²**
Отопление: **Автономное газовое**
Год постройки: **2006**
Канализация: **Городская**
Вода: **Городская**
Интернет: **Да**
Телевидение: **Да**
Парковка: **Да**
Сигнализация: **Да**
Сигнализация: **Да**
Домофон: **Да**
Терраса/Балкон: **Да**
Цена: Продадут: 1 050 000 EUR



Описание

Продаётся эксклюзивный пентхаус в проекте Сосновая Резиденция. В квартире высокий уровень отделки и дорогая брендовая мебель. Вентиляция: естественная. Кондиционирование: автономная система канального кондиционирования. Телефонизация: есть. TV: есть. Интернет: есть. Квартира площадью 285.1 м2 с видом на парк состоит из 3-х комнат (+кабинет).

Свяжитесь с нами для получения более подробной информации.

Особым преимуществом проекта является его уникальное месторасположение, которое дополняется архитектурным решением здания.

Место, где находится "Pine Residence" одно из самых эксклюзивных в Юрмале. Новое здание на Дзинтару 20, располагается в 300-метровой зоне от моря, на одной улице с Концертным залом «Дзинтари» (расстояние 300 метров) и от городского променада г. Юрмалы — ул. Йомас. За домом находится протяженная лесо-парковая зона.

"Pine Residence" — это строение нового типа с 11-ю квартирами, современной планировкой и подземной стоянкой — спроектированное посередине соснового бора. С террас квартир, (которые являются фактическим продолжением всех жилых помещений каждой квартиры) открывается изумительный вид на вековые сосны. Несущие стены: монолит, фиброблоки. Перекрытия: монолитные. Стеклопакеты алюминиевые, двери фанерованы шпоном из дуба или бука. Видимая часть дверей выполнена из ясеня или черной ольхи, лакирована и протравлена. В гараже — система противопожарной сигнализации и огнетушения. Освещение лестничных клеток и вестибюля здания осуществляется из пола. Во всех квартирах имеются террасы площадью от 28 кв.м.

Площадь земли: 1617 кв.м. Огороженная, благоустроенная территория с системой видеонаблюдения.

Паркинг: подземная парковка на 11 мест. Охрана: круглосуточная.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv