



ID Код:	2024
Город/район:	Рига / Центр / Алаукста
Тип объекта:	Квартира
Тип здания:	Новый проект
Комнаты:	4
Этаж:	5/6 Лифт
Площадь:	140.30 m²
Отопление:	центральное
Год постройки:	04.10.2012
Канализация:	городская
Вода:	городская
Обслуживание:	0.56 EUR + счетчики
Интернет:	Да
Телевидение:	Да
Парковка:	Да
Сигнализация:	Да
Домофон:	Да
Терраса/Балкон:	Да
Цена:	Продают: 175 375 EUR



Описание

Проект жилого дома "Алаукста 9" уникален тем, что в нем удалось совместить несколько трудно совместимых вещей. Жить в центре, но при этом быть избавленным от его назойливых шума и суеты. Находиться в месте со своей особой исторической аурой, однако жить в совершенно новом доме, построенном по современным стандартам комфорта, надежности, безопасности.

В новом доме "Алаукста 9" можно приобрести квартиру на любой вкус:

- Компактные однокомнатные и двухкомнатные квартиры-студии от 40 кв.м- для инвесторов приобретающих с целью сдачи внаём;
- Удобные трёхкомнатные квартиры от 60 кв.м - оптимальные для получения вида на жительство;
- Просторные четырёхкомнатные и пятикомнатные квартиры от 97 кв.м- 153 кв.м.

В доме расположена подземная стоянка с парковочными местами для жителей дома, которые можно будет приобрести за дополнительную плату - 12 500 EUR.

Дом "Алаукста 9" находится в историческом жилом районе города Риги, который был популярен уже в конце 18 века. Название данного района пошло от имени Рижского торговца Гризена и здесь арендовали жильё многие известные люди того времени.

Новый многоквартирный дом "Алаукста 9" расположен возле знаменитого парка "Гризинькалнс" и может гордиться своим расположением, т.к готов предложить своим жильцам множество удобств:

- *Удобная транспортная логистика
- *Близость торговых центров
- *Детские сады и школы
- *Спортивные комплексы
- *Прекрасный вид на город

Проект обладает множеством преимуществ:

- Подземная автостоянка,
- Закрытый внутренний двор с детской площадкой,
- Функциональные планировки,



- Балконы и лоджии.

Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv