



ID Код: **20693**  
Город/район: **Юрмала и район / Дзинтари / Калснавас**  
Тип объекта: **Квартира**  
Комнаты: **2**  
Этаж: **2/2 Лифт**  
Площадь: **87.00 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **газовое**  
Год постройки: **2020**  
Канализация: **городская**  
Вода: **городская**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена: Продаются: 324 770 EUR**



## Описание

Новый проект расположен в самом центре Юрмалы, станция Дзинтари, на ул.Калснавас (вход с проспекта Межа). Рядом расположены сосновый парк Dzintaru Mezaparks, легендарная ул. Йомас, концертный зал «Дзинтари», магазины, кафе и рестораны, спа-центры и теннисные корты, а также красивейшие юрмальские дюны и оборудованный пляж с летними кафе и раздевалками.

Проект состоит из двух связанных между собой зданий высотой в два и пять этажей. Пятиэтажное здание апартаментов оборудовано двумя лифтами KONE. Продуманная, функциональная планировка позволяет умно использовать каждый квадратный метр, обеспечивая жильцам комфортабельную жизнь в атмосфере сдержанной утонченности. Для каждого апартаментов и лофта планируется собственный балкон или терраса, а также помещение для хранения вещей – от 3 до 9 квадратных метров.

Территория проекта огорожена. Вокруг обоих зданий в окружении сосен раскинулся частный парк с разработанными дизайнерами элементами инфраструктуры для отдыха, спорта и детских развлечений площадью 14 000 м<sup>2</sup>. На огороженной территории проекта предусмотрено 89 парковочных мест (за дополнительную плату) и велопаркинг. А также на прилегающей улице Межа проспект есть возможность бесплатной парковки. Территория находится под видеонаблюдением.

Все апартаменты и лофты предлагаются уже с полной отделкой. Для каждой квартиры предусмотрены индивидуальные счетчики воды, тепла, электричества.

Данный апартамент расположен на 2 этаже 5-этажного здания. 3 комнаты, ванная комната. Жилая площадь - 49.8 м<sup>2</sup> + терраса 22.4 м<sup>2</sup> с настилом из импрегнированных террасных досок. В ванной комнате есть обогрев пола.



С планировкой апартаментов Вы можете ознакомиться в приложении PDF.

**Милана Римша**

Эксперт по аренде и продажам в Юрмале

GSM: +37126322292,

E-mail: rent@mgroup.lv