



ID Код: **20861**  
Город/район: **Рига / Агенскалнс / Кугю**  
Тип объекта: **Квартира**  
Комнаты: **2**  
Этаж: **4/6 Лифт**  
Площадь: **50.30 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Цена: **Продают: 144 900 EUR**



### Описание

Hoffmann Rezidence – это проект реконструкции жилого дома в столице Латвии Риге. Здание находится в популярном районе Кливерсала, возле набережной Даугавы, откуда открывается панорамный вид на Старую Ригу. Исторический центр Риги включен в список Всемирного наследия ЮНЕСКО.

Hoffmann Rezidence – это 6-этажное здание, которое будет разделено на 50 уютных квартир, 3 лофта и 7 эксклюзивных пентхаусов на верхнем этаже. В подвальном этаже будут находиться 6 частных гаражей, дополнительные стоянки предусмотрены со стороны улицы.

Цель данного проекта развития – сохранить историческую ценность здания, одновременно модернизируя его эффективными инженерно-техническими решениями. Удобные 1-4-комнатные квартиры с высокими потолками, видом на Даугаву или во двор будут находиться всего в 5 минутах ходьбы от центра города.

Район, в котором расположен проект, отличается удобной и развитой инфраструктурой – общественный транспорт, Национальная библиотека, несколько парков и зеленые зоны для прогулок или спорта на свежем воздухе, близость магазинов и торговых центров. Семьям с детьми поблизости доступны дошкольные образовательные центры, детские сады и школы.

В данном ID предлагаем шикарную 2 комнатную квартиру с одной спальней, гостиная объединена с кухонной зоной, санузел с душем.

Из окон квартиры открывается красивый вид на Старый город и Даугаву.

Свяжитесь с нами для получения более подробной информации.

### Ольга Загайнова

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37126677924,

E-mail: olga@mgroup.lv



