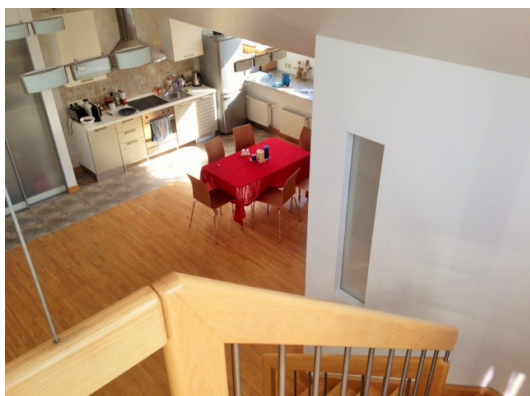




ID Код: **5283**  
Город/район: **Рига / Центр / Гертрудес**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Реновированный дом**  
Комнаты: **3**  
Этаж: **7/7 Лифт**  
Площадь: **115.00 m<sup>2</sup>**  
Отопление: **газовое**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Терраса/Балкон: **Да**  
**Цена:** **Продают: 396 000 EUR**



### Описание

Уникальный и красивый мансард на тихой улице в самом центре Риги.

У квартиры удобная планировка и современный дизайн: высокий потолок, лестница ведущая на трассу. 3 комнаты: хозяйская спальня с отдельной ванной в которой находится сауна, ванна. Имеется гостевой санузел. Открытой планировки гостиная комната объединенная с кухней и обеденной зоной.

Квартира полностью меблированная и готова к заселению. Кондиционер, индивидуальное газовое отопление, установлена система охранной сигнализации.

Квартира находится на тихой ул. Гертрудес, рядом с живописной церковью Св. Гертруды. Хорошо развита инфраструктура: поблизости находятся многочисленные магазины, кафе и рестораны. В пределах 10 минут достигим Старый город, центральные парки, торговые центры и все самые популярные заведения Риги. Хорошее транспортное сообщение. Недавно отремонтированный фасад, лифт, красивая лестница.

### Алина Мерца

Эксперт по аренде и продажам  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: alina@mgroup.lv

