ID Код:	**5530**
Город/район:	**Рига / Центр / Бривибас (Центр)**
Тип объекта:	**Квартира**
Тип здания:	**Реновированный дом**
Этаж:	**6/6 Лифт**
Площадь:	**125.50 m^2**
Отопление:	**центральное**
Год постройки:	**1907/2015**
Вода:	**городская**
Обслуживание:	**0,70EUR**
Домофон:	**Да**
Цена:	**Продают: 278 000 EUR**

Описание

Предлагаем на продажу 17 эксклюзивных квартир в проекте Brivibas apartamenti.

Просторная 3х-комнатная мансардная квартира, расположена в доме на последнем этаже. На двух уровнях квартиры находятся 2 спальни, гостинная комната, кухня, ванная комната и сан.узел. Квартира предлагается с полной отделкой, которая была проведена по проектам дизайнера Байбы Рипа и дизайн-студии XCELSIOR, а так же готовой ванной комнатой. Ванная комната и кухня оборудованы теплыми полами. В квартирах постелен высококачественный паркет и уложена плитка из каменной массы, на потолках восстановлены оригинальные орнаменты югендстиля. В квартире установлен домофон и кондиционер.

Более подробную информацию об актуальных предложениях, а так же планы квартир высылаем отдельно.

Дом расположен в самом центре города Рига на перекрестке улиц Бривибас и Дзирнаву. Каждая из 17 эксклюзивных квартир создана как уникальный шедевр, что бы их постояльцы могли насладиться неповторимой атмосферой и чувством изысканности дома, а так же всегда находиться в самом центре городской жизни, недалеко от торговых центров, спа, ресторанов и других заведений.
Торговый центр Galerija Riga, гостиница Radisson Latvija с одним из самых замечательных спа в городе, многочисленные кофейни, пиццерии, рестораны-всё это Вы найдёте в шаговой доступности от дома.
Здание, построенное в 1907 году, выдающимся архитектором Константином Пекшенсом, было полностью отреставрировано в 2015 году, восстановлен оригинальный окрас фасада, установлены новые деревянные окна, обновлен фундамент, заменены межэтажные перекрытия, система центрального отопления и полностью заменена конструкция крыши, заново проведена система канализации и водоснабжения, оборудована система кондиционирования воздуха. Здание отвечает высочайшим стандартам пожарной безопасности. На первом этаже имеется площадка для велосипедов, в подвале - кладовые. Высокую художественную ценность здания оценили также эксперты ЮНЕСКО, включив его в список Мирового культурного наследия.

Алина Мерца
Эксперт по аренде и продажам
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv