



ID Код: **9069**  
Город/район: **Рига / Агенскалнс / Ранькя Д.**  
Тип объекта: **Квартира**  
Тип здания: **Реновированный дом**  
Комнаты: **3**  
Этаж: **5/6 Лифт**  
Площадь: **92.10 m<sup>2</sup>**  
Интернет: **Да**  
Телевидение: **Да**  
Парковка: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Сигнализация: **Да**  
Домофон: **Да**  
**Цена: Продаются: 174 200 EUR**



## Описание

Предлагаем уютную квартиру в новом проекте River Park на левом берегу реки Даугава.

Качественные, комфортабельные и современные квартиры с полной, а главное качественной отделкой. Для удобства жильцов так же предусмотрены кладовые помещения площадью от 5м<sup>2</sup> до 14м<sup>2</sup>. На прилегающем земельном участке с общей площадью 4 635м<sup>2</sup> расположена наземная автостоянка для владельцев квартир и детская игровая площадка. Парковочное место стоит 10 000 евро, возможна также аренда за 60 евро в месяц.

Продуманная планировка квартиры предусматривает - большую гостиную, отдельную кухню, 2 спальни, холл, две спальни и две ванные комнаты. Квартира предлагается с полной отделкой, без кухни и без мебели, но по запросу покупателя есть возможность установки кухни и всей мебели. Без дополнительной платы можно из данной квартиры сделать 4-х комнатную, разделив гостиную на 2 помещения. Красивый вид из окна на пристань.

Проект расположен в красивом месте, напротив реки Даугавы и Парка Победы - в 10 минутах ходьбы от Старого города. Рядом находится гостиница Radisson, где есть SPA и спорт зал, чуть подальше возвели новое здание Национальной библиотеки. Для детей - игровая площадка, большой парк с местами для прогулок, садик. Для молодёжи и ценителей активного отдыха - пересечение Рижских велосипедных дорожек, боулинг, спортивный стадион и яхтклуб. Летом есть возможность заниматься парусным спортом, зимой - лыжным кроссом.

У центрального входа 24 часа в сутки работает дежурный, имеется круглосуточное видеонаблюдение. Территория вокруг дома озеленена и освещена. В здании предусмотрен доступ людям с особыми потребностями, а также пандус для детских и инвалидных колясок.

План квартиры в приложении PDF.

Пожалуйста свяжитесь с нами для более подробной информации о проекте и доступных квартирах.



**Алина Мерца**

Эксперт по аренде и продажам

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv