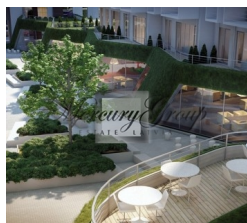




|                   |                                 |
|-------------------|---------------------------------|
| ID Kods:          | <b>4549</b>                     |
| Pilsēta/rajons:   | <b>Rīga / Centrs / Tērbatas</b> |
| Objekta veids:    | <b>Dzīvoklis</b>                |
| Ēkas veids:       | <b>Jaunais projekts</b>         |
| Istabas:          | <b>3</b>                        |
| Stāvs:            | <b>1/7 Lifts</b>                |
| Platība:          | <b>133.90 m<sup>2</sup></b>     |
| Apkure:           | <b>centrālā apkure</b>          |
| Būvniecības gads: | <b>2016. Aprīlis</b>            |
| Kanalizācija:     | <b>pilsētas</b>                 |
| Ūdens:            | <b>pilsētas</b>                 |
| Internets:        | <b>Jā</b>                       |
| TV:               | <b>Jā</b>                       |
| Autostāvvietā:    | <b>Jā</b>                       |
| Signalizācija:    | <b>Jā</b>                       |
| Domofons:         | <b>Jā</b>                       |
| Terase/Balkons:   | <b>Jā</b>                       |
| <b>Cena:</b>      | <b>Pārdod: 317 000 EUR</b>      |



## Apraksts

Rīga tiek dēvēta par Ziemeļeiropas valstu pērli pašā Baltijas jūras krastā.

Jaunizveidotais projekts atrodas aktīvākajā Rīgas centra daļā, kvartālā, ko ieskauj Tērbatas, Dzirnavu, Blaumaņa un Barona iela un apjož vēsturiskās jūgendstila celtnes. Šeit pilnīgi drošā un augstvērtīgā vidē ir izveidota miera osta, bet jau aiz Centrus robežas Jūs sagaida vienmēr mainīgais un dinamiskais galvaspilsētas dienas ritms. Tikai dažu minūšu gājiena attālumā atrodas zaļais, strūklakām un pieminekļiem bagātais Vērmanes dārzs, Latvijas Nacionālā opera, Esplanāde, Brīvības piemineklis un Vecpilsēta – unikālā Rīgas daļa, kas iekļauta UNESCO Pasaules kultūrmantojuma sarakstā.

Kvartālā Centrus top divas 7 stāvu dzīvojamās ēkas, kurās tiks iekārtoti 84 dzīvokļi. Ēku pirmajos stāvos paredzētas telpas veikaliem un kafejnīcām.

Projekts piedāvā plašus, augsta komforta līmeņa dzīvokļus, kas piemēroti gan dinamiskiem pilsētniekiem, gan savrupa, izteikti privāta dzīvesveida cienītājiem. Ikvienam dzīvoklim ir raksturīgs ērts, racionāls un elastīgs plānojums. Pircējiem tiek piedāvāti divu, trīs un četru istabu dzīvokļi ar platību no 47 līdz 118 kvadrātmetriem.

Dzīvojamo ēku iemītniekiem tiks nodrošināta augstas kvalitātes ēku apsaimniekošana un 24/7 ērtību serviss. Tas mājās iedzīvotājiem sniegs palīdzību ikdienišķās sadzīves gaitās, kā arī palīdzēs risināt ārkārtas situācijas.

Ikdienas serviss Jūsu ērtībām nodrošinās privātumu, kārtību, drošību un sadzīves tehnisko organizēšanu koplietošanas telpās.

Papildus ikdienas pienākumiem ērtību serviss palīdzēs risināt iedzīvotāju individuālos sadzīves un tehniskos jautājumus. Dzīvokļu uzkopšana, remonts, tehniskā palīdzība, sadzīves pakalpojumi, pasta un kurjera pakalpojumi, piegādes servisi, rezervācija un citas ikdienas nepieciešamības varēsiet uzticēt apsaimniekošanas servisam, kas atradīs vislabāko risinājumu un piedāvājumus.

Dzīvokļu cenas: no 3300 EUR/kv.m.

Lūdzu, sazinieties ar mūsu pārdošanas speciālistiem, lai uzzinātu visu par Centrus projektu un dzīvokļu iegādi, kā arī saņemtu konsultācijas par virkni citiem pakalpojumiem.



**Paulina Oleinikova**

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +371 28007718,

E-mail: paulina@mgroup.lv