



ID Kods: **7980**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Vecrīga / Grēcinieku (Vecrīga)**  
Objekta veids: **Dzīvoklis**  
Ēkas veids: **Renovēta ēka**  
Istabas: **3**  
Stāvs: **3/5 Lifts**  
Platība: **156.29 m<sup>2</sup>**  
Būvniecības gads: **1752**  
Terasē/Balkons: **Jā**  
**Cena: Pārdod: 310 000 EUR**



#### Apraksts

Brīnišķīga infrastruktūra pašā pilsētas centrā un Vecrīgas neatkārtotajā burvībā ļaus Jums izjust komfortu un iekšējās harmonijas sajūtu. Blakus atrodas Vecrīga, restorāni, mājīgas kafējnīcas, muzeji, Doma laukums, Svētā Pēterā baznīca (18. gs.), Svētā Paula baznīca (18. gs.), Nacionālā Opera, koncertzāle, bankas, veikali, nakts klubi, tirdzniecības komplekss „Galerija Centrs”, mākslas galerijas, sakopti parki un vēsturiskais Rīgas pilsētas centrs ar greznajām Jugend stila ēkām. Tas viss atrodas 10-15 minūšu gājiena attālumā no ēkas. Jums būs patīkami pastaigāties pa Daugavas krastmalu un vērot saulrietu Daugavā, kā arī doties nelielā izbraucienā pa Daugavu ar kuģīti, kas izvedīs apkārt Vecrīgai pat līdz Rīgas jūras līcim. Adventas laikā tepat blakus, Doma laukumā, Jūs varēsiet apmeklēt pasakainu Ziemassvētku tirdziņu.

Ļoti skaista, renovēta ēka. Kāpņu telpas renovācija guvusi apbalvojumu par labāko renovāciju.

Dzīvoklis sastāv no viesistabas, virtuves zonas, 2 guļamistabām un 2 vannas istabām. Dzīvoklis ir pārdošanā bez iekšējās apdares.

Dzīvokļa logi iziet uz nelielu mājas pagalmu un uz Grēcinieku ielas fasādi - skaists skats uz Melngalvju namu un upi.

Ar plānojumu varat iepazīties PDF failā.

Šajā namā varam piedāvāt arī citus, lielākus dzīvokļus. Laipni lūdzam sazināties ar mums par tiem!

#### Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: alina@mgrouplv