



ID Kods: **8057**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Šampēteris-Pleskodāle / Apuzes (Šampēteris)**
Objekta veids: **Dzīvoklis**
Ēkas veids: **Jaunais projekts**
Istabas: **2**
Stāvs: **1/3 Lifts**
Platība: **61.20 m²**
Apkure: **gāze**
Būvniecības gads: **2019**
Kanalizācija: **centrālā**
Ūdens: **pilsētas**
Apsaimniekošana: **0,50 Euro/m2**
Internets: **Jā**
TV: **Jā**
Autostāvvietā: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Signalizācija: **Jā**
Domofons: **Jā**
Terase/Balkons: **Jā**
Cena: Pārdod: 89 733 EUR



Apraksts

[Iris Shampeteris Apartments piedāvā iespēju pirkt, lai izīrētu \(ieguldījumu atdevei ap 6-7% gadā\).](#)

[Mājā A ir nodota ekspluatācijā un ir jau apdzīvota.](#)

Mēs piedāvājam nopirkt mājīgu un gaišu 2-istabu dzīvokli jaunajā un modernajā "IRIS Shampeteris Apartments" projektā - tas ir unikāls dzīvojamu ēku komplekss, ar iežogotu apsargājamo teritoriju, kas izvietots ekoloģiski tīrā, zaļā un gleznainā Rīgas rajonā - Šampēteris, kas atrodas starp Latvijas galvaspilsētu Rīgu un vienu no skaistākajām kurortpilsētām Latvijā, Jūrmalu.

Šajā dzīvoklī ir paredzēti:

- viesistaba ar ēdamistabas zonu un virtuvi ar ieeju uz terasi;
- plaša vannas istaba ar lielu vannu;
- viena izolēta istaba, kura ir saimnieku guļamistaba ar plašu garderobi;
- garderobi var izmantot kā bērnistabu vai kabinetu (šī dzīvokļa priekšrocība ir iespēja izveidot papildus telpu, tādējādi iegūstot trīs atsevišķas telpas).

Mūsdienīgs, plašs un funkcionāls plānojums padara šo dzīvokli par labu risinājumu. Panorāmas tipa logi un patio, dzīvokļiem piešķir plašumu, papildus dabisko gaismu un viegluma sajūtu.

Dzīvoklis tiek pārdots ar pilnu apdari, kas veikta ar kvalitatīvu materiālo palīdzību, kas ietver: grīdas, radiatorus, santehniku IDEAL STANDART un flīzes, durvis, grīdlīstes un rozetes.

Jums būs tikai jāuzstāda mēbeles (ar to mēs varam palīdzēt) un jūs varat baudīt komfortablu dzīvi savā jaunajā mājā!

Projektu atbalsta bankas finansējums, ieskaitot [ALTUM](#) programmu.

IRIS Shampeteris Apartments - šī ir vieta, kas apvieno cilvēkus ar līdzīgām interesēm, dzīves uzskatiem un spēju novērtēt paaugstinātu komforta līmeni.



Lūdzu, sazinieties ar mums, lai iegūtu detalizētu informāciju un organizētu izstādi!

Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv