



|                 |                                 |
|-----------------|---------------------------------|
| ID :            | <b>2263</b>                     |
| Pilsēta/rajons: | <b>Rīga / Centrs / Vīlandes</b> |
| Objekta veids:  | <b>Dzīvoklis</b>                |
| Ēkas veids:     | <b>Renovēta ēka</b>             |
| Istabas:        | <b>3</b>                        |
| Stāvs:          | <b>1/5 Lifts</b>                |
| Platība:        | <b>87.00 m<sup>2</sup></b>      |
| Internets:      | <b>Jā</b>                       |
| TV:             | <b>Jā</b>                       |
| Signalizācija:  | <b>Jā</b>                       |
| Domofons:       | <b>Jā</b>                       |
| <b>Cena:</b>    | <b>Pārdod: 285 000 EUR</b>      |



#### Apraksts

Eleganti iekārtots un kluss dzīvoklis sakoptā mājā ar gāzes apkuri un diennakts apsardzi elitārajā Vīlandes ielā. Dzīvoklī veikts kvalitatīvs remonts, logi iziet gan uz klusu pagalmu, gan fasādi. Augstais pirmais stāvs - praktiski 2. stāva līmenī. Ērts plānojums-viesistaba savienota ar virtuves zonu, divas izolētas guļamistabas, plaša vannas istaba ar logu, ieejas halle ar ietilpīgu iebūvēto skapi. Rīgas Klusais centrs vienmēr bijis atpazīstams ar gadsimtiem senu arhitektūru, ārvalstu vēstniecībām, prestižiem birojiem, luksusa klases mājokļiem, izsmalcinātiem bāriem un restorāniem, kā arī labiekārtotiem, plašiem, zaļiem parkiem. Ēka ir izvietojusies tā saucamajā Rīgas klusajā centrā un to ieskauj brīnišķīgā jūgendstila arhitektūra. Tikai pastaigas attālumā no ēkas atrodas liela daļa dažādu valstu vēstniecību, banku administratīvās ēkas, uzņēmumi, ministrijas, kā arī Vecpilsēta. Blakus atrodas prestižas skolas, pirmskolas izglītības iestādes, dažādi veikali, kafejnīcas, viesnīcas.

#### Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: alina@mgroup.lv