



ID Kods: **10563**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Kalniņa**  
Objekta veids: **Dzīvoklis**  
Ēkas veids: **Renovēta ēka**  
Istabas: **2**  
Stāvs: **5/5 Lifts**  
Platība: **89.40 m<sup>2</sup>**  
Apkure: **Centrālā (Rīgas Siltums)**  
Kanalizācija: **Pilsētas (Rīgas ūdens)**  
Ūdens: **Pilsētas (Rīgas ūdens)**  
Apsaimniekošana: **0,65 EUR/m2**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Domofons: **Jā**  
**Cena: Pārdod: 241 380 EUR**



### Apraksts

Elegants dzīvoklis kluba ēkā pilsētas centrā.

Dzīvojamā ēka atrodas Rīgas centrā, par godu izcilā Latvijas komponista Alfrēda Kalniņa vardā nosaukta iela. Neliela klusā iela, kas celta ar skaistām 19. gadsimta ēkām, atrodas tieši blakus gleznainā Vermanas dārzā. Laba atrašanās vieta - netālu no restorāniem, kafejnīcām, bāriem, muzejiem, nakts klubi, veikali, bankas, dažādas izstādes, pilsētas pasākumos.

Dzīvoklis atrodas 5.stāvā un sastāv no dzīvojamās istabas, vituves, guļamistabas un 1 vannas istabas. Dzīvoklis ir pilnībā mēbelēts un gatavs dzīvošanai.

Par maksu (100 eiro / mēnesī) ir iespējams izīrēt vietu automašīnas stāvvietu (box parking).

Dzīvoklim papildus iespējams iegādāties parking vietu - EUR 35000 (13 parkinga vietas) ēkas pazemes box tipa parkingā. Papildus arī ir iespējams iegādāties nelielas noliktavu telpas, kas atrodas ēkas pagrabā - EUR 7000.

Dzīvokļa plānojums PDF pielikumā.

### Bogdana Farafontova

Konsultante

GSM: + 37125420529,

E-mail: bogdana@mggroup.lv









