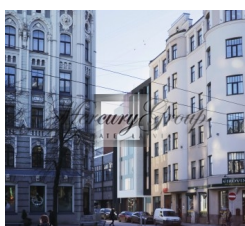




ID Kods: **21233**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Pērses**  
Objekta veids: **Komerctelpas**  
Ēkas veids: **Renovēta ēka**  
Stāvs: **5/7 Lifts**  
Platība: **374.90 m<sup>2</sup>**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Autostāvvietā: **Jā**  
Signalizācija: **Jā**  
Signalizācija: **Jā**  
Domofons: **Jā**  
Terase/Balkons: **Jā**  
**Cena: Izīrē: 6 373 EUR**



## Apraksts

Piedāvājam īrēt biroja telpas unikālā vietā, kur atrodas pati Rīgas centra virsotne, kā arī biznesa centrs.

Kompleksā biroju ēka atrodas Pērses ielā, kas atrodas gandrīz Blaumaņa un Kr.Barona ielu krustojumā, kas nodrošina lielisku satiksmi un padara to stratēģiski izdevīgu.

Īrei tiek piedāvātas telpas no 221,6 m<sup>2</sup> līdz 482,90 m<sup>2</sup>, kā arī terases no 29,40 m<sup>2</sup> līdz 188,10 m<sup>2</sup>

Griestu augstums no 2,76m līdz 4,08m

Ir atsevišķa vieta velosipēdu glabāšanai un ir arī uzlādes stacija elektromobiļiem.

Telpas tiek izīrētas ar pilnu apdari, summētas visas pilsētas komunikācijas (elektrība, ūdensvads, kanalizācija) Pie ieejas ir administrators.

Par papildus plānu iespējams iegādāties autostāvvietu - 150 eiro mēnesī.

## Kristīna Točonova

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: +37125772705,

E-mail: kristina@mgrouplv