



ID : **8042**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Jugla /**  
Objekta veids: **Komerctelpas**  
Ēkas veids: **Renovēta ēka**  
Stāvs: **1/3**  
Platība: **1000.00 m<sup>2</sup>**  
**Cena:** **Izīrē: 3 000 EUR**



### Apraksts

Ēkas teritorijā atrodas dažādu nozaru uzņēmumi, kuri nodarbojas ar poligrāfiju, mēbeļu ražošanu, velosporta un motosporta tirdzniecību.

Piedāvātās platības paredzētas gan tiem, kuri meklē telpas biroja vajadzībām, gan arī uzņēmējiem, kuri plāno uzsākt ražošanu, tirgot gatavo produkciju vai to uzglabāt noliktavās.

Nomas maksa tiek noteikta atkarībā no telpu lietošanas mērķa un nepieciešamajiem ieguldījumiem to pielāgošanā.

Telpu platības pieejamas sākot ar 100m<sup>2</sup> un vairāk. Kopējā objekta platība ir 32 000m<sup>2</sup>. Objektā pieejamas arī telpas pirmajos stāvos ar atsevišķu fasādes ieeju.

Manufaktūrā pieejama:

Ērta sabiedriskā transporta kustība ( blakus pietura: Mārkalnes iela);  
Bez maksas autostāvvietā klientiem un apmeklētājiem;  
Tikko renovētas telpas;  
Iespējama telpu pielāgošana klienta vēlmēm un vajadzībām;  
Profesionāla ēkas pārvaldība.

Brīvā platība no:

10m<sup>2</sup>

Brīvā platība līdz:

2 000m<sup>2</sup>

Kopējā platība:

32 000m<sup>2</sup>

Cena par m<sup>2</sup>:

3 EUR

**Darja Kovalenoka**

Konsultante

GSM: + 371 26595522,



E-mail: [darja@mgroup.lv](mailto:darja@mgroup.lv)

