ID: 7815
WWW.ESTATELATVIA.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

ID :	**7815**
Pilsēta/rajons:	**Jūrmala un rajons / Majori / Ērgļu**
Objekta veids:	**Dzīvoklis**
Ēkas veids:	**Jaunais projekts**
Istabas:	**3**
Stāvs:	**1/3 Lifts**
Platība:	**100.00 m²**
Būvniecības gads:	**02.2015**
Kanalizācija:	**pilsētas**
Ūdens:	**pilsētas**
Internets:	**Jā**
TV:	**Jā**
Autostāvvieta:	**Jā**
Signalizācija:	**Jā**
Signalizācija:	**Jā**
Domofons:	**Jā**
Terase/Balkons:	**Jā**
Cena:	**Izīrē: 2 500 EUR**

Apraksts

Предлагаем арендовать уютную трехкомнатную квартиру в доме клубного типа в центре Юрмалы - Майори.

Проект расположен в 150 метрах от берега моря, на расстоянии одного квартала от центральной пешеходной улицы Йомас. Рядом домом находятся все составляющие городской инфраструктуры, необходимые для комфортного проживания – магазины, рестораны, спортивные центры и SPA-комплексы.

Трехэтажное жилое здание, созданное с сохранением элементов исторической архитектуры начала двадцатого века и построенное в полном соответствии с современными стандартами качества и устройства домов для узкого круга жильцов. Клубный дом в Юрмале выделяется своими архитектурными решениями и особенностями благоустройства внутренней территории. Проект создан на основе старого деревянного здания предположительно 1912 года постройки. Дом условно разделен на две части – старую, построенную на месте прежнего здания, и новую. В архитектуре старой части дома воссозданы все исторические элементы фасада – треугольная крыша, деревянная обшивка с резными узорами и старинная форма оконных рам. Новая часть Клубного дома оформлена в том же архитектурном стиле, но в современном прочтении. Обе части Клубного дома гармонично дополняют друг друга и впервые для Юрмалы создают новую архитектурную концепцию застройки - с уважением к истории и культурным традициям этого места. В Клубном доме обеспечена ежедневная влажная уборка внутренних помещений и постоянный уход за наружной территорией. На месте доступен технический работник, который поможет решить все технические вопросы. В доме также обеспечена круглосуточная живая охрана.

Отличительная особенность Клубного дома – это открытая летняя терраса на крыше, предназначенная для совместного отдыха жильцов дома. Клубный дом также оборудован всеми необходимыми системами противопожарной и охранной сигнализаций, установлены система видеонаблюдения и двухступенчатая система доступа. На южной стороне территории дома разбит фруктовый сад. Во внутреннем дворе посажены декоративные кустарники и деревья, оборудованы места для отдыха и прогулок.

Удобная планировка - большая гостиная с кухней и выходом на террасу, две спальни, большая ванная комната, гостевой санузел, гардеробная, прачечная. Квартира предлагается с полной отделкой и мебелью.

В стоимость аренды входит:

Получение коммунальных услуг и услуг связи, связанных с Апартаментами, согласно установленным

лимитам потребления:
горячая и холодная вода: суммарно 4 кб. м. /месяц;
электричество: 150 кВт/месяц;
отопление - 400 kWh (=в период отопительного сезона) ;
Плановая уборка апартаментов – 1 раз в неделю;
Плановая смена постельного белья и полотенец - 1 раз в неделю;
1 парковочное место на подземном паркинге;
Интернет/телевидение.

Для получения подробной информации о доступных квартирах, а также о ценах, пожалуйста свяжитесь с нами.

Alīna Merca
Īres un pārdošanas speciāliste
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv