



|                  |                                      |
|------------------|--------------------------------------|
| ID Kods:         | <b>8750</b>                          |
| Pilsēta/rajons:  | <b>Rīga / Āgenskalns / Mūkusalas</b> |
| Objekta veids:   | <b>Komerctelpas</b>                  |
| Stāvs:           | <b>1/4</b>                           |
| Platība:         | <b>68.40 m<sup>2</sup></b>           |
| Apkure:          | <b>Autonomā gāzes apkure</b>         |
| Kanalizācija:    | <b>pilsētas</b>                      |
| Ūdens:           | <b>pilsētas</b>                      |
| Apsaimniekošana: | <b>1.7 euro/m2</b>                   |
| Internets:       | <b>Jā</b>                            |
| TV:              | <b>Jā</b>                            |
| Autostāvvietas:  | <b>Jā</b>                            |
| <b>Cena:</b>     | <b>Izīrē: 479 EUR</b>                |



### Apraksts

Uz īri tiek piedāvātas ofisa telpas.

Ēka atrodas netālu no iepirkšanās centra Rīga Plaza. Lieliska atrašanās vieta, ēka atrodas pie izejas no Salu tilta, blakus sabiedriskā transporta pieturvietai.

Telpas atrodas ēkas 1. stāvā. Kopējā platība ir 68,4m2.

Ēka aprīkota ar domofonu.

Nomas maksa 7 EUR/m2,

Papildus nomas maksai jāmaksā apsaimniekošanas maksa 1.7 EUR/m2.

- 50 stāvvietu teritorijā klientiem un apmeklētājiem.
- Ir visi komunikācijas: elektrība, ūdens, pilsētas kanalizācija, gāzes apkure.
- Ir gāzes katls.

Ir pieejamas dažāda izmēra telpas. Lai saņemtu papildu aktuālo informāciju, lūdzu sazināties ar mums.

Telpas plānojums ir pielikumā.

### Paulina Oleinikova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +371 28007718,

E-mail: paulina@mgroun.lv



