



|                 |                                  |
|-----------------|----------------------------------|
| ID Kods:        | <b>9052</b>                      |
| Pilsēta/rajons: | <b>Rīga / Purvciems / Īnijas</b> |
| Objekta veids:  | <b>Dzīvoklis</b>                 |
| Ēkas veids:     | <b>Jaunais projekts</b>          |
| Istabas:        | <b>2</b>                         |
| Stāvs:          | <b>3/6 Lifts</b>                 |
| Platība:        | <b>45.00 m<sup>2</sup></b>       |
| Apkure:         | <b>gāze</b>                      |
| Kanalizācija:   | <b>centrāla</b>                  |
| Ūdens:          | <b>pilsetas</b>                  |
| Internets:      | <b>Jā</b>                        |
| TV:             | <b>Jā</b>                        |
| Autostāvvietā:  | <b>Jā</b>                        |
| Domofons:       | <b>Jā</b>                        |
| Terase/Balkons: | <b>Jā</b>                        |
| <b>Cena:</b>    | <b>Izīrē: 450 EUR</b>            |



## Apraksts

Izīrējam kvalitatīvu dzīvokli mūsdienīgā ēkā, rajonā ar labu infrastruktūru.

Atrašanās vieta: tuvumā mežs, tuvumā veikali un kafejnīcas, tuvumā skolas un bērnudārzi, ērta sabiedriskā transporta kustība. Ēkas pirmajā stāvā ir moderns fitnesa klubs.

Dzīvoklī ir kvalitatīva iekšējā apdare un pārdomāts plānojums: viena guļamistaba, viesistaba apvienota ar virtuvi, apvienotais sanmezgls, priekštelpa, noliktavas telpa, grīdā iebūvēts regulējams radiators, ugunsdrošas durvis, apsardzes signalizācija, individuāli siltuma un ūdens skaitītāji. Ēkai izgaismota fasāde un terase, ziemā apsildāms ceļš uz stāvvietu, augstākie energoefektivitātes rādītāji Rīgā. Mājas iedzīvotājiem labiekārtota atpūtas zona - mājas terase. Iespējams nomāt pazemes autostāvvietu.

Aprīkojums: iebūvēta virtuve, cepeškrāsns, trauku mazgājamā mašīna, elektriskā plīts, uzstādīta santehnika, pilnībā aprīkota vannas istaba.

Plānojums: istabas gan izolētas gan caurstaigājamas, studio tipa, vannasistaba un wc kopā

Ēkas raksturojums: koka pakešu logi, namrunis, iedzīvotājiem pieejams spēļu laukums bērniem, jaunais projekts, ir lifts.

Autostāvvietā: pazemes autostāvvietā, bezmaksas stāvvietā uz ielas

Komunikācijas: autonomas apkures katls, pieejams internets, pieejama televīzija

Drošība: pieejama signalizācija, koda atslēga

## Paulina Oleinikova

Nekustamo īpašumu pārdošanas un investīciju eksperts

GSM: +371 28007718,

E-mail: paulina@mgroun.lv







