



ID Kods:	5623
Pilsēta/rajons:	Jūrmala un rajons / Lielupe / Bulduru prospekts (Lielupe)
Objekta veids:	Dzīvoklis
Ēkas veids:	Jaunais projekts
Istabas:	3
Stāvs:	1/4 Lifts
Platība:	163.50 m²
Apkure:	2001
Kanalizācija:	pilsētas
Ūdens:	Pilsētas
Internets:	Jā
TV:	Jā
Autostāvvietā:	Jā
Signalizācija:	Jā
Domofons:	Jā
Terase/Balkons:	Jā
Cena:	Pārdod: 590 000 EUR

Izīrē uz vasaru: 11 000 EUR

Apraksts

Ekskluzīvs trīsistabu dzīvoklis projektā, platībā 163,5 m² (no kuriem 47,8 m² ir terase).

Panorāmas logi dod iespēju apbrīnot iespaidīgu skatu.

Plānojums: dzīvojamā istaba ar skatu uz priežu mežu, virtuve (pilnībā aprīkota ar sadzīves tehniku), guļamistaba, viesu vannas istaba ar dušu, viena no guļamistabām ar skaistu skatu uz priedēm, vannas istaba (duša, vanna, bidē, tualete), ģērbtuve. Itāļu ražotāju mēbeles. Izeja uz terasi no dzīvojamās istabas un no guļamistabas.

Māja tika uzbūvēta 2001.gadā, kas ir izcila dizainera un pasaulē pazīstama vācu arhitekta Meinharda fon Gerkānsa darbs.

Lieliskā materiālu izvēle – dzelzsbetons, stikls, tērauds un protams, koks. Arhitekts M. fon Gerkāns to izmanto gandrīz katrā savā projektā, tādējādi modernisma radītajos aukstajos un sterilajos interjeros ienesot mājīgumu un siltumu.

Projekts atrodas klusā, ekskluzīvā un unikālā vietā Jūrmalā, netālu no jūras, ko ieskauj simtgadīgas priedes. Netālu atrodas Ragakāpas dabas parks - patiesi unikāla vieta, nekur reģionā vairs neatrast tik lielu trīssimt gadu veco priežu daudzumu.

Pludmale ir 200 metru attālumā, kur atrodas slavenais restorāns "36.līnija" ar privāto pludmali un vasaras kafejnīcu.

Mājā ir 4 stāvi, liels peldbaseins (16x5m), sauna, trenažieru zāle, pazemes autostāvvietā (katram dzīvoklim paredzētas trīs vietas), panorāmas lifts, apsardze, dārznieks un komunikāciju sistēmas. Teritorija ir norobežota un rūpīgi apsargājama.

Summā iekļautas 2 vietas pazemes autostāvvietā.



Bogdana Farafontova

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37125420529,

E-mail: bogdana@mgroup.lv