



ID Kods: **21653**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Valdemāra (Centrs)**  
Objekta veids: **Dzīvoklis**  
Ēkas veids: **Renovēta ēka**  
Istabas: **5**  
Stāvs: **6/6**  
Platība: **103.00 m<sup>2</sup>**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Domofons: **Jā**  
**Cena: Pārdod: 250 000 EUR**



### Apraksts

Pārdošanā tiek piedāvāts plašs, divstāvu mansarda dzīvoklis pašā pilsētas centrā. Pati jūgendstila ēka, kuru projektējis arhitekts Aleksandrs Vanags.

Dzīvoklim, kura platība ir 103 m<sup>2</sup>, ir 2 stāvi, 5 istabas, 1 vannas istaba un sauna.

1. stāvā ir 2 guļamistabas, viesistaba, virtuve, vannas istaba ar vannu un sauna.
2. stāvā ir 2 guļamistabas.

Dzīvoklis atrodas 6.stāvā, un tajā ir daudz logu, kas padara to plašāku, gaišāku un mājīgāku. No dzīvokļa paveras skaists skats uz parku.. Nestandarta izkārtojums - vidējā daļā griestu augstums līdz 5,5 m. Zemi komunālie maksājumi.

Attīstīta infrastruktūra:

- skolas;
- pārtikas veikali;
- Rīgas 1 slimnīca;
- sporta zāles;
- sabiedriskā transporta pieturas un daudz kas cits.

Un tikai 25 minūšu gājiena attālumā ir iespēja tikt vecpilsētas centrā.

### Marija Naumenko

Asistente

GSM: +37125947107 ,

E-mail: mercury@mgroup.lv