



ID Kods: **5829**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Rūpniecības**  
Objekta veids: **Komerctelpas**  
Ēkas veids: **Renovēta ēka**  
Istabas: **1**  
Stāvs: **1/7 Lifts**  
Platība: **102.80 m<sup>2</sup>**  
Būvniecības gads: **1910/2015**  
Kanalizācija: **pilsētas**  
Ūdens: **pilsētas**  
Apsaimniekošana: **1.40 Euro/m2**  
Internets: **Jā**  
Signalizācija: **Jā**  
Signalizācija: **Jā**  
Domofons: **Jā**  
**Cena: Pārdod: 250 000 EUR**



### Apraksts

Pārdod komerctelpu, kas atrodas LUMIERE RESIDENCE 1. stāvā, ar platību 102,83 kv.m. (plaša zāle un sanmezgls). Lieliska atrašanās vieta vēstniecību rajonā, Rūpniecības ielā.

Lumiere Residence ir izveidota unikālas arhitektūras un atmosfēras pārpildītajā Rīgas Klusajā centrā, kas ir pazīstams visā Eiropā. Šeit ir lieliski restorāni un kafejnīcas. Blakus atrodas kopti parki un dārzi ar skaistākajiem kanāliem un dīķiem, ar skaistām lapenēm un strūklakām, tikai dažu minūšu attālumā atrodas tūristus tik ļoti vilinošā Vecrīga, Daugavas krastmala ar jahtklubiem un mīļotā bohēmas Andrejsala. Klusa un atpūtai piemērota atmosfēra, kas vienlaikus atrodas pašā sirdī kultūras un ekonomikas centra lielākajā metropolē Baltijas reģionā- padara šo rajonu eiropeiski ērtu, mājīgu un prestižu dzīvošanai Rīgā.

Telpas plāns - PDF pielikumā.

### Alina Merca

Īres un pārdošanas speciāliste  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: alina@mgroupp.lv



