



ID Kods: **10501**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Merkela**
Objekta veids: **Namīpašumi, Investīciju projekti**
Stāvs: **2/6**
Platība: **2580.00 m²**
Zemes platība: **861.00 m²**
Cena: Pārdod: 2 000 000 EUR



Apraksts

Ēka atrodas pašā pilsētas centrā, Merķeļa ielā, pretim Vērmanes dārzam. Tuvumā atrodas tādas nozīmīgas ēkas kā: Latvijas Universitāte, Rīgas Biedrības nams, Latvijas Nacionālā Opera, pazīstami restorāni. Vecrīga atrodas dažu minūšu pastaigas attālumā cauri Bastejkalna parkam. Tāpat pastaigas tuvumā atrodas tirdzniecības centri Origo un Stockmann, Centrālā dzelzceļa stacija, Autoosta, Centrāltirgus, vēsturiskais Berga Bazārs.

Pārdošanā tiek piedāvāti 2-6 stāvi (visi, izņemot 1. stāvu). Ēka tiek piedāvāta rekonstrukcijai. Rekonstrukcijai ir saskaņots projekts un daļa darbu jau ir paveikta: demontāžas darbi, griestu nostiprināšana, kanalizācijas sistēmas rekonstrukcija, fasādes remonts, logu nomaiņa utt.

Viena no centrālākajām vietām pilsētā.

Darja Kovalenoka
Konsultante
GSM: + 371 26595522,
E-mail: daria@mgrouplv



