



ID Kods: **4821**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Valdemāra (Centrs)**  
Objekta veids: **Dzīvoklis**  
Ēkas veids: **Renovēta ēka**  
Istabas: **3**  
Stāvs: **4/6 Lifts**  
Platība: **98.00 m<sup>2</sup>**  
Apkure: **Gāzes**  
Būvniecības gads: **1901**  
Kanalizācija: **Pilsētas (Rīgas ūdens)**  
Ūdens: **Pilsētas (Rīgas ūdens)**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Autostāvvietas: **Jā**  
Signalizācija: **Jā**  
Domofons: **Jā**  
**Cena:** **Izīrē: 1 500 EUR**



## Apraksts

Tiek izīrēts plašs dzīvoklis prestižā Rīgas rajonā.

Renovēta Jūgendstila daudzdzīvokļu ēka "Valdemāra Residence", celta 1901.gadā, atrodas starp Elizabetes un Dzirnavu ielām, blakus Esplanādei. Ērta atrašanās vieta pagalmā ļauj baudīt mieru un klusumu, tai pašā laikā izmantojot visas pilsētas centra privilēģijas.

Lieliska atrašanās vieta, aktīvais pilsētas centrs, gājiena attālumā no visiem galvenajiem Rīgas apskates objektiem - Vecpilsētas, prestižā vēstniecību rajona, slavenās Alberta ielas un biznesa centriem. Netālu atrodas Nacionālais Mākslas muzejs, kafējnīcas un izsmalcinātie restorāni, aptiekas, skaistumkopšanas saloni, medicīnas centrs. Ērta transporta satiksme.

Skandināvu interjera dizains, gaišie toņi, augstie griesti (3.40m). Ērts plānojums - 2 atsevišķas guļamistabas, viesistaba, virtuve ar ēdamzonu, gērbtuve, viena vannas istaba ar dušu. Dzīvoklis tiek piedāvāts pilnībā mēbelēts. TV, veļas mašīna, žāvētājs. Aprīkotā virtuve - indukcijas plīts, cepeškrāsns, trauku mazgājamā mašīna, ledusskapis un saldētava.

Maksas stāvvietas pagalmā (150 EUR).

Papildu jāmaksā tikai par komunālajiem pakalpojumiem: elektrība, gāze, ūdens.

Mums ir pieejami visi dzīvokļi šajā projektā, lūdzu, sazinieties ar mums, lai saņemtu papildus informāciju!

## Kristīna Točonova

Īres un pārdošanas speciāliste  
GSM: +37125772705,  
E-mail: kristina@mgroun.lv