



ID Kods: **1665**  
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Melluži / Melluzu prospekts (Melluži)**  
Objekta veids: **Dzīvoklis**  
Ēkas veids: **Jaunais projekts**  
Istabas: **3**  
Stāvs: **1/2**  
Platība: **129.00 m<sup>2</sup>**  
Zemes platība: **120.00 m<sup>2</sup>**  
Apkure: **gāzes**  
Būvniecības gads: **2006**  
Kanalizācija: **pilsētas**  
Ūdens: **pilsētas**  
Autostāvvietā: **Jā**  
Terasē/Balkons: **Jā**  
**Cena: Pārdod: 245 000 EUR**



### Apraksts

Dzīvoklī ir 2 guļamistabas, 2 vannas istabas, 24 m<sup>2</sup> liela terase, kā arī 120 m<sup>2</sup> liels zemes gabals privātai lietošanai pie mājas. Dzīvoklī ir kvalitatīva apdare, ir visa nepieciešamā tehnika. Mēbelēts. Cenā ietilpst stāvvietā zem nojumes.

Mājas tuvumā ir Mellužu stacija un pārtikas veikals. Līdz jūrai apmēram 200 m. Jauna māja, kas atrodas iežogotā labiekārtotā teritorijā 3045 kv.m platībā. Nesošo sienu konstrukcijas būvētas no vieglā betona, pārsegumi – no dzelzsbetona paneļiem. Gāzes apkure, ūdensapgāde, kanalizācija – pilsētas. Eksploatācijā nodošanas termiņš: 2006. gada oktobris.

### Alina Merca

Īres un pārdošanas speciāliste  
GSM: + 37129642499,  
E-mail: alina@mgroup.lv



