



ID Kods: **20994**  
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Lielupe / Burtnieku**  
Objekta veids: **Dzīvoklis**  
Ēkas veids: **Jaunais projekts**  
Istabas: **5**  
Stāvs: **2/3 Lifts**  
Platība: **247.00 m<sup>2</sup>**  
Būvniecības gads: **2022**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Autostāvvietā: **Jā**  
Signalizācija: **Jā**  
Signalizācija: **Jā**  
Domofons: **Jā**  
Terase/Balkons: **Jā**  
**Cena: Pārdod: 780 000 EUR**



## Apraksts

Pārdod ekskluzīvu 5 istabu 2-līmeņu dzīvoklis jaunā dzīvojamā kompleksā Jūrmalas Paradise. Dzīvokļa kopējā platība 247 m<sup>2</sup> (ar balkonu un terases), atrodas 3. un 4. stāvā. Dzīvoklis tiek pārdots ar pilno, ekskluzīvo apdari.

Dzīvokļi ir pilnībā sagatavoti, lai veiktu apdares darbi. Funkcionālā dalīt telpas, 3 m griestu augstumu un lielākā dzīvokļa platība ļauj radīt daudzveidīgu un unikālu interjeru jebkurai gaumei. Pieejami dizainera pakalpojumi, kas ļauj izvēlēties interjers savu sapni!

Pārdomāts un ērts plānojums:

1 stāvs:

istaba 13.25

istaba 16.53

istaba 45.53

- vannas istaba 7.31

- lodžija 6.84

2 stāvs:

istaba 14.20

istaba 20.40

- halle 3.70

- vannas istaba 6.12

terase 1 — 39.36

- terase, 2 — 85.58

Jūrmala Paradise atrodas Lielupes Jūrmalā, labiekārtotā, apsargātā teritorijā. Projekts atrodas 5 minūšu gājienā no jūras un Lielupes, priežu mežā. Liels plus, atrašanās vietu tieši mežā un tajā pašā laikā netālu no jūras un infrastruktūras objektu. Tuvākā labvēlību infrastruktūras objektu dara Jūrmala paradise ir ideāla vieta dzīvei un atpūtai!

Visa nepieciešamā infrastruktūra atrodas rādiusā nav vairāk nekā pāris kilometru attālumā no mājām. Blakus atrodas skola, bērnudārzs, slimnīca, veikali, lielveikali, tirgus, banku filiāles, iekštelpu tenisa korts, fitnesa centrs, ūdens atrakciju parks, kafejnīcas un restorāni. Ļoti labs iekšējā transporta (maršruta taksometrs, autobusi, vilcieni).

Attālums līdz populāriem apskates vietas:



Tenisa korti ( Masters Tennis Academy) - 150 m;

Starptautiskās skolas( Amerikāņu, Britu un Exupery) - 10 km;

Outlet Via Jurmala - 10 km;

Jomas iela - 4,2 km;

Dzintaru koncertzāle - 3,7 km;

Ūdens atrakciju parks "Līvu" - 1 km;

Latvijas jahtu klubs - 1 km;

Bulduru dendroloģiskais parks - 2 km;

Ķemeru nacionālo parku - 24 km

Parks Jūrmalas Mežaparku - 4 km.

Bez šaubām šī ir vieta, kas apvieno cilvēku loks ar līdzīgām interesēm, uzskatiem par dzīvi, profesionālo vidi, kas ciena paaugstināts komforta līmenis.

Lūdzu sazinieties ar mums, lai saņemtu sīkāku informāciju un organizēt apskati!

**Kristīna Točonova**

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: +37125772705,

E-mail: kristina@mgroup.lv













