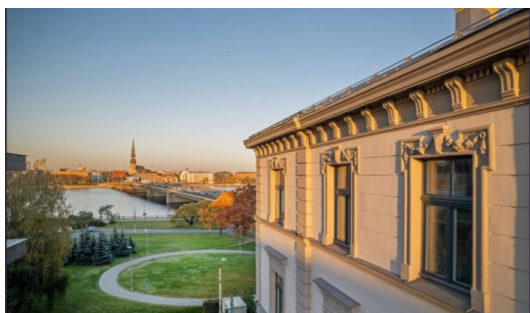




ID Kods: **20990**  
Pilsēta/rajons: **Rīga / Āgenskalns / Kuģu**  
Objekta veids: **Dzīvoklis**  
Ēkas veids: **Renovēta ēka**  
Istabas: **3**  
Stāvs: **4/6 Lifts**  
Platība: **72.24 m<sup>2</sup>**  
Internets: **Jā**  
TV: **Jā**  
Autostāvvietas: **Jā**  
**Cena: Pārdod: 289 900 EUR**



## Apraksts

Hoffmann Rezidence ir dzīvojamo māju renovācijas projekts Latvijas galvaspilsētā Rīgā. Ēka atrodas populārā Klīversalas rajonā, netālu no Daugavas krastmalas, no kuras paveras panorāmas skats uz Vecrīgu. Rīgas vēsturiskais centrs ir iekļauts UNESCO Pasaules mantojuma sarakstā.

Hoffmann Rezidence ir 6 stāvu ēka, kas tiks sadalīta 50 mājīgos dzīvokļos, 3 bēniņos un 7 ekskluzīvos penthausos augšējā stāvā. Pagrabstāvā būs 6 privātās garāžas, papildus paredzētas autostāvvietas no ielas puses.

Šī attīstības projekta mērķis ir saglabāt ēkas vēsturisko vērtību, vienlaikus modernizējot to ar efektīviem inženiertehniskiem risinājumiem. Ērti 1-4 istabu dzīvokļi ar augstiem griestiem, skatu uz Daugavu vai pagalmu atradīsies tikai 5 minūšu gājiena attālumā no pilsētas centra.

Teritorija, kurā atrodas projekts, izceļas ar ērtu un attīstītu infrastruktūru – sabiedrisko transportu, Nacionālo bibliotēku, vairākiem parkiem un zaļajām zonām pastaigām vai sportam brīvā dabā, veikalu un tirdzniecības centru tuvumu. Ģimenēm ar bērniem pieejami tuvumā esošie pirmsskolas izglītības centri, bērnudārzi un skolas.

Šajā ID mēs piedāvājam greznu 3 istabu dzīvokli ar divam guļamistabām, dzīvoklī ir divas vannas istabas ar dušu un vannu. Viesistaba ir apvienotā ar virtuves zonu, no logiem paveras skaists skats uz Vecrīgu un Daugavu. Dzīvoklis ir bez mēbelēm un virtuvi.

Sazinieties ar mums, lai iegūtu sīkāku informāciju.

## Olga Zagainova

Īres un pārdošanas speciāliste  
GSM: + 37126677924,  
E-mail: olga@mgroun.lv