ID: 21011
WWW.ESTATELATVIA.COM
TEL./VIBER/WHATSAPP:
+ 37129642499

ID Kods:	**21011**
Pilsēta/rajons:	**Rīgas rajons / Garkalne / Sunīši ciemats / Gaigalu**
Objekta veids:	**Privātmājas**
Ēkas veids:	**Privātmāja**
Istabas:	**4**
Stāvs:	**-/2**
Platība:	**220.00 m^2**
Zemes platība:	**1000.00 m^2**
Apkure:	**gas**
Ūdens:	**spice**
Internets:	**Jā**
TV:	**Jā**
Autostāvvieta:	**Jā**
Terase/Balkons:	**Jā**
Cena:	**Pārdod: 260 000 EUR**

Apraksts

Предлагаем приобрести трехэтажный дом, общей площадью 220 м2, расположенный в элитном закрытом поселке Суниши - в 6 км от границы Риги и в 15 минутах езды от центра города. В поселке дороги из брусчатки с освещением. Территория поселка обслуживается коммунальной фирмой и патрулируется охранной фирмой (пост и патрульная машина находятся на территории). Рядом с поселком кольцо городского автобуса 16 маршрута и комплекс отдыха EZERKRASTS с гостиницей и рестораном. На территории поселка озеро с оборудованным пляжем и пруд.
Из центра Риги каждые 15-20 минут курсирует комфортабельный автобус, время в пути на автобусе до центра города - 45 минут. До моря от поселка- 15 минут по трассе. До Юрмалы - 40 минут.

Планировка дома подразумевает просторую гостиную, столую, кухню, гардеробную, душевую на 2 персоны на первом этаже.
На втором этаже - 2 или 3 спальни (устанавливается дополнительная стена), джакузи на вдоих, гардеробная.
На 0 этаже - сауна, каминный зал с выходом в сад, прачечная, котельная, гараж.

Внутренняя отделка произведена из высококачественных материалов, мебель, сантехника - все согласно дизайн проекта специалистов.
Отопление: подведен городской газ, на 1м этаже - теплые полы, на 2м и 0м этажах- батареи, также теплые полы установлены дополнительно в санузле второгого этажа.

Общая площадь земли 1000 м2. За домом - ухоженный сад с большим навесом/террасой 21 м2, с зеленой стеной из виноградника, клумбами, газоном, и 50 вечнозелеными туями.

Alīna Merca
Īres un pārdošanas speciāliste
GSM: + 37129642499,
E-mail: alina@mgroup.lv