



ID Kods: **21719**  
Pilsēta/rajons: **Jūrmala un rajons / Vaivari / Pētera Beltes**  
Objekta veids: **Privātmājas, Dzīvoklis**  
Ēkas veids: **Privātmāja**  
Istabas: **4**  
Stāvs: **1/2**  
Platība: **228.00 m<sup>2</sup>**  
Zemes platība: **1874.00 m<sup>2</sup>**  
Būvniecības gads: **2021**  
**Cena: Pārdod: 500 000 EUR**



#### Apraksts

Māja atrodas Jūrmalā, Vaivaru rajonā. Blakus ir visa pilsētas infrastruktūra, kur atrodas tirdzniecības centrs, veikali, skola, bērnudārzs, dzelzceļa stacija un tikai viens kilometrs no jūras. 200 metru attālumā no ciemata kursē regulāra autobusa satiksme, nodrošinot ērtu nokļūšanu Jūrmalas centrā. Rīgas centrs atrodas 40 km attālumā. Līdz jūrai 15 minūtes. Ērti nokļūt Rīgā un Jūrmalas centrā ar privāto automašīnu, vilcienu vai mikroautobusu. Ideāls piedāvājums ģimenei! Attālums līdz starptautiskajai lidostai Rīga – 30 km, līdz Rīgas centram – 35 km.

Mājā ir 4 atsevišķas guļamistabas, 3 vannas istabas. mezgls. Liela garāža 2 automašīnām. Māja nodota ekspluatācijā 2021. gadā.

Komunikācijas: Apkures siltumsūknis + saules paneļi, pilsētas kanalizācija, vietējais ūdens padeve no spieķa, apsardzes signalizācija.

#### Tamāra Ņikiforova

Īres un pārdošanas speciāliste  
GSM: +37120208819,  
E-mail: tamara@mgroun.lv







