



|                 |                                               |
|-----------------|-----------------------------------------------|
| ID Kods:        | <b>4172</b>                                   |
| Pilsēta/rajons: | <b>Rīgas rajons / Mārupes novads / Kaleju</b> |
| Objekta veids:  | <b>Privātmājas</b>                            |
| Ēkas veids:     | <b>Privātmāja</b>                             |
| Istabas:        | <b>17</b>                                     |
| Stāvs:          | <b>3/3</b>                                    |
| Platība:        | <b>591.00 m<sup>2</sup></b>                   |
| Zemes platība:  | <b>1197.00 m<sup>2</sup></b>                  |
| Apkure:         | <b>Gāzes</b>                                  |
| Internets:      | <b>Jā</b>                                     |
| TV:             | <b>Jā</b>                                     |
| Autostāvvietā:  | <b>Jā</b>                                     |
| Signalizācija:  | <b>Jā</b>                                     |
| Domofons:       | <b>Jā</b>                                     |
| Terase/Balkons: | <b>Jā</b>                                     |
| <b>Cena:</b>    | <b>Pārdod: 550 000 EUR</b>                    |



### Apraksts

Kvalitatīva ārējā un iekšējā apdare, pilnībā mēbelēta:

- + 1. stāvs- halle, kamīnzāle (ar gaišām ādas mēbelēm un skatu uz terasi), virtuve(iebūvētas mēbeles, visa tehnika -Siemens), viesitaba, viesu sanmezglis, guļamistaba, vannas istaba;
- + 2. stāvs- sanmezglis ar dušu, kabinets(individuāli projektēts ), vannas istaba, guļamistaba( ar garderobes istabu un izeju uz balkona), bērnu istaba(ar garderobes istabu), 2 guļamistabas, 2 halles;
- + 3. stāvs - kabinets, sanmezglis, kinozāle, biljardzāle-biblioteka , guļamistaba, garderobes istaba, halle;
- + apsildāmās grīdas( terase, halles, virtuve, sanmezglis), katrai istabai savs termoregulators;
- + garāža 2 automašīnām, katlu telpa, noliktava,
- + autonoma gāzes apkure, elektrība, signalizācija, pilsētas un vietējais ūdens, kanalizācija,
- + iekopta, apzaļumota brūģēta teritorija ar apgaismojumu;
- + automātiskie vārti ar pulti;
- + daļai mājas ir sava atsevišķa ieeja (5 istabu māja 160m2);
- + sabiedriskais transports blakus, Rīgas centrs 15km, Vecrīga 7 km.

### Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv



