



ID Kods: **10124**
Pilsēta/rajons: **Rīga / Centrs / Raiņa bulvāris**
Objekta veids: **Namīpašumi**
Ēkas veids: **Pirmskara ēka**
Stāvs: **6/6**
Platība: **2697.00 m²**
Zemes platība: **781.00 m²**
Apkure: **Centrāla (Rīgas Siltums)**
Būvniecības gads: **1874**
Cena: **Pārdod: 1 980 000 EUR**



Apraksts

Piedāvājam iegādāties namīpašumu, 6 stāvu dzīvojamā ēka. Centrālā atrašanās vieta - skaisti skati uz vecpilsētu un parku, tikai 2 minūšu attālumā no Centrālās stacijas, lieliem veikaliem, vecpilsētas, krastmalas utt. Ērta transporta satiksme uz visiem Rīgas rajoniem.

Ēkas kopējā platība: 2697 m²;
Zemes gabala platība: 781 m²;
Ēkas 3 fasādes daļas ar logiem - gaišas telpas;
Kabinētu tipa plānojums ar ierīkotu ūdens pievadu un kanalizāciju katrā telpā;
Ēkas izmantošanas veids: Dzīvojamā ēka, tagad poliklīnika;
Pagraba telpas piemērotas ēdināšanas iestādes vajadzībām;
Ēkas 4.stāvā atrodas balkons ar skatu uz Operu;
Skārda jumta segums,
Centrālā apkure, pagrabā atrodas siltummezgls (pagrabam autonoma gāzes apkure);
Ekspluatācijas uzsākšanas gads: 1874;
Vitējas nozīmes arhitektūras piemineklis;

Olga Zagainova

Īres un pārdošanas speciāliste
GSM: + 37126677924,
E-mail: olga@mgroun.lv

