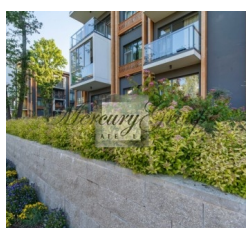




ID Kods:	10208
Pilsēta/rajons:	Jūrmala un rajons / Asari / Asaru prospekts
Objekta veids:	Dzīvoklis
Ēkas veids:	Jaunais projekts
Istabas:	1
Stāvs:	2/3 Lifts
Platība:	43.40 m²
Apkure:	Gāzes
Būvniecības gads:	2014
Kanalizācija:	Pilsētas
Ūdens:	Pilsētas
Apsaimniekošana:	1.60 EUR/kv.m.
Internets:	Jā
TV:	Jā
Autostāvvietas:	Jā
Signalizācija:	Jā
Domofons:	Jā
Terase/Balkons:	Jā
Cena:	Pārdod: 104 160 EUR



Apraksts

Pārdod 1 istabu dzīvokli jaunajā projektā SKY GARDEN, Jūrmalā, Asaros ar kopējo platību 43.4 kv.m. (ieskaitot balkonu 9.03 kv.m.). Dzīvoklis ir izvietots ēkas 2. stāvā. Dzīvoklis tiks piedāvāti bez pilnas iekšējās apdares.

Mums ir pieejama informācija par visiem dzīvokļiem šajā projektā, kuri tiek piedāvāti pārdošanai. Ja vēlaties saņemt pēdējo informāciju par aktuāliem piedāvājumiem šajā projektā, lūdzu, sazinieties ar mūsu speciālistiem. Papildinformācija par projektu ir pieejama [šeit](#).

Klusajā Jūrmalas daļā, kvartālā starp Asaru prospektu 53; 57; 59 un Vēju ielu 7, bērzu un priežu ieskaustā teritorijā, ir uzsākta multifunkcionāla kompleksa – dzīves vides centra SKY GARDEN attīstīšana, projektēšana un būvniecība, kas apvienotu galveno cilvēka dzīves vides un ikdienas vajadzību apmierināšanu vienā ergonomiskā, mūsdienīgā un mājīgi veidotā vidē.

SKY GARDEN būs pirmais projekts Jūrmalā ar savu attīstītu infrastruktūru – pilsētu pilsētā, kurā līdzās dzīvojamajām mājām būs padomāts par visu nepieciešamo ērtai, komfortablai un veselīgai dzīvei – sākot no pārtikas apgādes, plaša sadzīves pakalpojumu klāsta līdz skaistumkopšanai, sportam un relaksācijai. Projekta koncepcijas pamatā ir dabas, dizaina un kvalitatīva laika pavadīšanas iespēju sinerģija. SKY GARDEN iemītniekiem, neizejot no kvartāla, būs pieejams praktiski viss komfortablai sadzīvei nepieciešamais: pārtikas veikals, eko produktu veikaliņš, beķereja un kafējnīca, restorāns ar banketu zāli un āra terasēm, sestdienās iedzīvotājus priecēs eko produktu un amatnieku tirdziņš; veļas mazgātava, apavu un apģērbu remonts, bankomāts un auto mazgāšana un citi sadzīves pakalpojumi; bērnu istaba un bērnu rotaļu laukums; skaistumkopšanas salons, frizētava, pirtis, SPA komplekss, fitnesa un sporta zāle; aptieka un neliela ārstu prakse.

Komplekss SKY GARDEN sadalīsies nosacītos 5 mazākos teritoriālos klubos, kurus kopā apvienos iekšējais ceļu tīkls un kopīgā sadzīves infrastruktūra. Kompleksu veidos 14 apartamentu un dzīvokļu mājas, kas netraucējot vienu otru tiks izvietotas ievērojot 5 teritoriālos klubus. Sabiedriskā zona izvietosies gar Asaru prospektu, tādējādi netraucējot māju iemītniekiem un veidojot savu sadzīvisko vidi. Kompleksa arhitektūras risinājumos tiks ievēroti principi – Jūrmalas pilsētvidē, dabīgie materiāli (stikls, koks, metāls...) un zaļā apkārtēja vide. Apartamentu māju, kas teritoriāli izvietosies tuvāk jūrai, arhitektūra veidosies nedaudz dienvidnieciska ar maziem jaukiem iekšpagalmiem, terasēm un ēku pirmajos stāvos ar atsevišķām ieejām.

Īpaši visā kompleksā būs zaļie jumta dārzi –terases uz jumta. Uzkāpjot uz ēkas jumta, iedzīvotāji nonāks pavisam citā pasaulē zaļa un saulaina terase uz jumta, kur var brīvi atpūsties vai izaudzēt, ko sev tīkamu – zaļumus, dārzeņus, ziedus vai zālienu. Zaļie jumta dārzi tiks radīti kā māju un apkārtējo vidi vienojošs motīvs un dos iespēju māju iedzīvotājiem koplietošanas jumta terasēs rīkot nelielas, oriģinālas privātās ballītes, Papildus zaļajai zonai iedzīvotāju



ērtībai uz jumta tiks ierīkotas koplietošanas grila vietas ar grila kamīniem, nelielām aprīkotām virtuvītēm un sanitāriem mezgliem, lai mājas iemītnieki un viņu viesi pasākumos justos maksimāli brīvi un komfortabli. Kompleksa ēkās katra stāva iemītnieki varēs baudīt priekšrocības - pirmajā stāvā jaukas terases ar savu privātu nelielu dārziņu, otrajā stāvā - komfortabli balkoni un trešajā stāvā - zaļas jumta terases.

Alīna Merca

Īres un pārdošanas speciāliste

GSM: + 37129642499,

E-mail: alina@mgroup.lv





